

福建省住房和城乡建设厅文件

闽建筑〔2025〕5号

福建省住房和城乡建设厅关于调整 《福建省装配式建筑工程预算 定额》部分定额子目的通知

各设区市住建局、平潭综合实验区交建局，各有关单位：

为持续推进我省装配式建筑高质量发展，推动新技术应用，合理确定工程造价，促进装配式建筑降本提质增效，省建设工程造价总站组织调整《福建省装配式建筑工程预算定额》（FJYD-103-2017）部分定额子目。有关事项通知如下：

一、取消预制构件制作、运输定额（定额编号 10301001-10301056、10301086-10301091、10301103、10301104），钢筋混凝土预制构件价格不再采用定额计算，调整为按信息价计入工程造价。信息价

为到工地价，包括出厂价、运杂费、装卸费。各地应当结合本地区预制构件生产供应情况，按月发布预制构件综合价格信息等。

二、新增《预制混凝土叠合梁板一体化构件安装补充定额》（详见附件），与《福建省装配式建筑工程预算定额》（FJYD-103-2017）配套实施。

三、本通知自 2025 年 4 月 1 日起实施。2025 年 4 月 1 日之前已发出招标文件或已签订施工合同（或工程总承包合同）的，按其约定执行。

附件：预制混凝土叠合梁板一体化构件安装补充定额

福建省住房和城乡建设厅

2025 年 2 月 27 日

（此件主动公开）

附件

预制混凝土叠合梁板一体化构件安装补充定额

说 明

1. 本定额的叠合梁板一体化构件是指次梁和板预制成一个整体构件，叠合梁是指安装时通过钢牛腿支撑在柱上、免模免撑的主梁。

2. 本定额已包括梁板构件安装所需支撑费用，不再另行计算模板和支撑费用，安装高度不同不作调整；遇到局部梁板需要现浇的，执行现浇混凝土定额有关规定。

3. 本定额按履带吊安装考虑，所在项目垂直运输费用按施工方案另行计算；若采用履带吊施工，预制构件吊装时间之外的使用费另行计算、之内的不再重复计算。

工作内容：

1. 叠合梁板一体化：操作架安装，梁板一体吊装，封缝打胶，高强无收缩灌浆料浆施工。
2. 叠合梁：操作架安装，柱顶螺杆对穿预埋，临时钢牛腿安装，预制叠合梁吊装，临时钢牛腿拆除，柱顶螺杆切割。

计量单位：m³

定额编号			10301105	10301106
项目			预制混凝土构件安装	
			叠合梁板一体化（免撑免模）	叠合梁（免撑免模）
工料机基价（元）			699.54	867.63
其中	人工费基价（元）		226.96	234.78
	材料费基价（元）		179.87	313.93
	施工机具使用费基价（元）		292.71	318.92
名称		单位	单价	数量
材料	预制钢筋混凝土叠合梁板一体化（免模免撑） C40 钢筋 160kg/m ³	m ³	-	1.0050
	预制钢筋混凝土叠合梁（免模免撑） C40 钢筋 210kg/m ³	m ³	-	1.0050
	低合金钢焊条 E43 系列	kg	13.82	0.5917
	高强无收缩灌浆料 CBGM-380	kg	3.10	34.7794
	预埋螺杆 10.9 级，M24-30	kg	8.50	23.5788
	临时钢牛腿 Q355	kg	8.17	7.7794
	耐候胶 DC79HN	L	46.02	0.3056
	双面强力弹性胶带 宽 18	m	2.62	1.9788
	泡沫条 综合	m	1.19	0.9894
	钢板网 10×10×1.0	m ²	4.80	1.0185
	防锈漆 红丹	kg	9.88	0.0407
	垫铁	kg	4.82	0.3046
	焊接钢管	kg	4.07	0.4268
	松板枋材	m ³	2080.00	0.0088
	其他材料费	元	1.00	16.5967
机械	履带式起重机 提升质量 150t	台班	4503.93	0.0650