附件1

福建省建设工程消防验收监督管理暂行办法

（征求意见稿）

**第一条** 为了加强建设工程消防验收监督管理，落实建设、设计、施工、监理单位和消防技术服务机构的责任，规范消防施工监督管理行为，根据《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等有关法律、行政法规，制定本办法。

**第二条** 本办法适用于我省行政区域内依法取得施工许可证的新建、扩建、改建工程消防验收监督管理。本办法不适用住宅室内装修、村民自建住宅等建设工程。

**第三条** 省住房和城乡建设厅负责指导全省建设工程消防验收监督管理工作，县级以上住房和城乡建设主管部门（以下统称主管部门）具体负责本行政区域内建设工程消防验收的监督管理工作。

**第四条** 建设单位对消防工程质量承担首要责任，施工、监理、设计单位依法对消防工程质量负责。

**第五条** 消防产品、材料必须符合国家标准，按国家标准规范规定必须进行进场复验的产品、材料，未经复验合格不得使用；房建和市政基础设施项目消防产品进场后应登录“项目监管系统”中的“建设工程主要材料报审及溯源公示平台”进行消防产品报审。

**第六条** 工程项目或者单位工程质量竣工预验收前，建设单位应组织消防工程竣工验收；建设单位依法向主管部门申请消防验收或备案的，主管部门应当在建设工程项目竣工验收前组织验收或对备案项目进行抽查；消防工程竣工验收、建设单位申请消防验收及备案均应在“项目监管系统”中进行。

**第七条** 结构工程开始施工前，建设单位应委托消防技术服务机构对消防工程进行检测检查，每一个分部分项工程检测检查合格后5天内消防技术服务机构应在“项目监管系统”中上传检测检查合格证明文件（格式详见附表1）。

**第八条** 建设单位组织消防工程竣工验收应具备下列条件：

（一）完成工程设计和合同约定的各项内容，室外消防车道已完成，永久性电源和水源已开通。

（二）住宅小区或组团公共建筑中单体建筑验收时，消防控制室、消防水泵房等公共消防设施已施工完毕。

（三）施工单位在工程完工后对消防工程质量进行了检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同要求，消防工程各分部分项工程经建设单位验收全部合格，并提出消防工程竣工报告，工程竣工报告应经项目经理和施工单位技术负责人审核。

（四）对于委托监理的工程项目，监理单位对消防工程进行了质量评估，并提出消防工程质量监理评估报告。消防工程质量监理评估报告应经总监理工程师和监理单位技术负责人审核。

（五）设计单位对设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出消防设计质量检查报告。消防设计质量检查报告应经项目设计负责人和设计单位技术负责人审核。

（六）消防技术服务机构出具了消防工程各分部分项工程检查检测合格证明文件。

（七）主管部门提出的消防工程质量问题已整改完毕。

（八）有完整的消防工程技术档案和施工管理资料，以及完整的消防工程竣工图纸。

（九）专业消防工程应具备的其他条件。

**第九条** 建设单位组织的消防工程竣工验收应按下列程序进行：

（一）建设单位对符合验收要求的工程，组织设计、施工、监理等单位组成验收组，制定验收方案。建设单位可根据工程的实际情况聘请有关技术专家参加验收组。

（二）建设单位按下列要求组织消防工程竣工验收：

1、建设、设计、施工、监理单位分别汇报消防工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、施工、设计、监理单位的工程档案资料。

3、实地查验工程质量，对消防工程是否符合设计及有关法律、法规和工程建设强制性标准要求进行全面检查。

4、对工程质量进行全面评价，参加验收各方人员签署消防工程竣工验收意见书（详见附表2）。

参与消防工程竣工验收的建设、设计、施工、监理等各方不能形成一致意见时，应当协商提出解决方法，待意见一致后，重新组织竣工验收。

**第十条** 消防工程竣工验收合格后，建设单位应当向当地主管部门申请消防验收或备案。申请消防验收或备案应在“项目监管系统”中提交以下材料：

1、建设工程消防验收或备案申请表（详见附表3）；

2、消防工程竣工报告、消防工程监理评估报告以及消防工程设计质量检查报告；

3、消防工程竣工验收意见书。

4、消防工程各分部分项工程检测检查合格证明文件；

5、建筑总平面、建筑平面、消防设施系统图等与消防安全检查和灭火救援有关的电子图纸和资料等。

各专业消防工程项目建设单位还应在系统中进行项目基本信息登记。

**第十一条** 主管部门应在接到建设单位申请消防验收或备案的7个工作日内完成工程项目的验收或抽查。

**第十二条** 主管部门按不少于5%的概率对备案的工程项目进行抽查，项目抽查应在“项目监管系统”中随机抽取，并将抽取结果通过“项目监管系统”告知建设单位；对未被抽查到的，则可进入工程项目竣工验收阶段。

**第十三条** 主管部门组织的消防验收或抽查应按下列程序进行：

（一）主管部门应派出不少于2名执法人员组成的验收小组，组织建设、施工、监理、设计单位项目负责人及相关人员对已经消防设计审核合格的内容进行消防验收或抽查，并可根据工程实际聘请有关技术专家参加验收或抽查，消防检测机构应到场配合。

（二）主管部门按下列要求组织消防验收或抽查：

1、建设、设计、施工、监理单位分别汇报消防工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

2、对照设计图纸，对消防车道的设置、疏散通道的设置、消防电梯的设置是否符合设计及国家标准要求进行核实，对消防控制室、消防水泵房等公共消防设施是否完备进行核查。

3、随机选取一个消防设施系统进行现场功能测试。

4、专业消防工程按规定必须抽查的项目。

（三）消防验收或抽查后3个工作日内，主管部门应将验收或抽查结论告知建设单位，不合格的应责令建设单位改正，整改合格后建设单位应重新提交消防验收或备案申请材料；对验收或抽查合格的工程项目主管部门应出具《消防验收（抽查）监督报告》（格式详见附件4），作为建设单位竣工验收备案的依据。

**第十四条** 省住房和城乡建设厅将对消防技术服务机构实施名录管理，建立动态监管机制，建设单位委托的消防技术服务机构应从名录中选择。消防技术服务机构应根据有关技术标准对消防工程各系统分部分项工程如实进行检测检查，并出具检测检查合格文件，消防技术服务机构和检测检查人员对检测检查质量及结果负责。

**第十五条** 本办法自2019年6月20日起施行，对2019年6月20日前建设工程项目已竣工验收但原公安消防机构尚未验收或备案的项目，参照本办法规定执行。

附表：1．消防工程分部分项工程检查检测合格证明文件

2．消防工程竣工验收意见书

3．建设工程消防验收或备案申请表

4．消防验收监督报告

 2019年4月 日

附表1

分部分项工程检查检测合格证明

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 分部分项工程名称 |  |
| 施工单位 |  | 监理单位 |  |
| 建设单位 |  | 消防技术服务机构 |  |
| 资料核查情况 | 资料名称 | 数量 | 核查结论 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 检查检测情况 | 检查检测具体项目名称 | 具体内容 | 检查检测标准 | 检查检测结论 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 检查检测结论 |  |
| 消防技术服务机构名称（公章） | 检查检测人员签名： 年 月 日 |

备注：分部分项名称应按建筑类别与耐火等级，总平面布局，平面布置，建筑保温及外墙装饰防火，建筑内部装修防火，防火分隔，防烟分隔，防爆，安全疏散，消防电梯，消防给水及消火栓系统，自动喷水灭火系统，火灾自动报警系统，水喷雾灭火系统，气体灭火系统，泡沫灭火系统，防火卷帘、防火门、防火窗，建筑防烟排烟系统，消防电气，建筑灭火器，其他灭火设施等名称进行填写。

附表2

消防工程竣工验收记录

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  |
| 建筑高度/层数 |  | 建筑面积/占地面积 |  |
| 开工日期 |  | 竣工验收日期 |  |
| 序号 | 分部分项名称 | 验收记录 | 验收结论 |
| 1 | 建筑类别与耐火等级 □ | 共**\_\_\_\_\_\_**分部分项，经查符合规范标准及设计要求**\_\_\_\_\_\_**分部分项 |  |
| 2 | 总平面布局□ |
| 3 | 平面布置□ |
| 4 | 建筑保温及外墙装饰防火□ |
| 5 | 建筑内部装修防火□ |
| 6 | 防火分隔□ |
| 7 | 防烟分隔□ |
| 8 | 防爆□ |
| 9 | 安全疏散□ |
| 10 | 消防电梯□ |
| 11 | 消防给水及消火栓系统□ |
| 12 | 自动喷水灭火系统□ |
| 13 | 火灾自动报警系统□ |
| 14 | 水喷雾灭火系统□ |
| 15 | 气体灭火系统□ |
| 16 | 泡沫灭火系统□ |
| 17 | 防火卷帘、防火门、防火窗□ |
| 18 | 建筑防烟排烟系统□ |
| 19 | 消防电气□ |
| 20 | 建筑灭火器□ |
| 21 | 其他灭火设施□ |
|  | 综合验收结论 |  |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 工程总承包单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 |
| （公章）项目负责人年 月 日 | （公章）项目负责人年 月 日 | （公章）总监理工程师年 月 日 | （公章）项目负责人年 月 日 | （公章）项目负责人年 月 日 |

附表3

建设工程消防验收或备案申请表

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**工程项目消防工程已经我单位组织了竣工验收并验收合格，现申请消防（验收□ 备案□）。

 工程名称：

 工程地址：

 建设单位：

 施工单位：

 监理单位：

 消防技术服务机构：

 消防工程竣工验收日期：

 建设单位（公章）：

 项目负责人（签名）：

 年 月 日

附表4

消防验收（抽查）监督报告

目录

1、消防工程基本情况表

 2、工程质量监督执法情况表

3、消防验收监督结论

工程名称：

施工许可证号：

主管部门：

附件2

关于印发《消防技术服务机构工程建设技术服务监管机制（征求意见稿）》的通知

为贯彻落实好《住房和城乡建设部 应急管理部关于做好移交承接建设工程消防设计审查验收职责的通知》（建科函[2019]52号），落实消防技术服务机构责任，经研究，决定对消防技术服务机构在工程建设活动中从事技术服务实行监管机制。相关事项通知如下：

一、建立消防技术服务机构名录。省厅将建立消防技术服务机构名录并向社会公布，为保证平稳过渡，第一批名录范围为取得福建公安消防总队颁发的消防检测资质或福建建设主管部门综合类检测资质的机构。申请加入第一批名录的机构，应于5月底前向省厅提交消防技术服务机构名录申请表（详见附件）。加入名录的消防技术服务机构应在“项目监管系统”至少填报土建专业5人、设备安装专业（包括机电、电气、给排水或暖通）10人中级及以上职称或取得国家注册消防工程师的技术人员参与监管部门组织的消防工程“双随机”检查，消防技术服务机构对填报的技术人员可实时更新维护。省厅统一建立《消防技术服务机构参与“双随机”技术人员库》（以下简称《技术人员库》）并实施动态管理，在消防检测检查中出现廉政问题或弄虚作假的，不得入库。

二、委托消防检测。建设单位应按《福建省建设工程消防验收管理暂行办法》规定委托消防检测检查，委托时应从消防技术服务机构季度名录中选择，名录由“项目监管系统”每季度自动更新。建设单位与消防技术服务机构签订检测检查合同5天内应在“项目监管系统”的“消防检测检查委托登记”栏目登记相关信息。

三、实施工作质量考核排名。建设主管部门每季度根据《动态监管办法》采取“双随机”方式对消防技术服务机构检测检查工作质量进行量化评价，并按下列公式在“项目监管系统”实时排名（当季度未被双随机量化评价的，沿用上季度分数）：

Xi=100-Di+Bi-Pi

其中Xi—第i家消防技术服务机构季度评价分值。

Di—第i家消防技术服务机构季度工程项目动态监管记分平均值。

Bi—第i家消防技术服务机构季度加分值。季度排名靠前10名的，各加5分。

Pi--第i家消防技术服务机构季度扣分值。当季有3次及以上（由系统自动统计）不参加监管部门“双随机”检查的，扣3分；其它行为被省级、设区市级、县（市、区）级建设行政主管部门通报批评的，分别按5分、3分、1分予以扣分。

四、建立良性循环竞争机制。2019年第三、四季度名录库中的所有消防技术服务机构应参与监管部门的双随机检查，2020年第一季度起，上一季度（2019年第四季度）排名后50%的消防技术服务机构，本季度参与监管部门的双随机检查，被抽中的消防技术服务机构或人员若与受检项目的建设、施工、监理单位或消防技术服务机构有直接隶属（厉害）关系，应主动回避。“项目监管系统”自动统计消防技术服务机构当季派出的专业技术人员在“双随机”检查中对责任主体（施工、监理和消防技术服务机构）的累计生效记分值，对累计生效记分值排名前10名的消防技术服务机构各加Bi值 5分。

2020年起连续两个季度（第一、二季度）排名后50%的消防技术服务机构，下一季度（第三季度）不得承接新的建设主管部门监管或验收的工程项目消防检测任务；消防检测弄虚作假的，一经查实一年内不得承接上述新的工程项目消防检测任务。

五、加强消防工程质量监管。“项目监管系统”根据消防技术服务机构的排名实时更新《技术人员库》，各级监管部门对消防工程开展“双随机”检查时，应从《技术人员库》中抽取若干技术人员参与“双随机”检查，确保良性循环竞争机制的顺利实施，培养一批业务精湛的技术人员，提高消防技术服务机构的工作质量水平，促进消防工程质量水平的提升。

附件3

关于印发《消防工程质量动态监管记分

条款》修改意见的通知

（征求意见稿）

各设区市建设局，平潭综合实验区交建局，各有关单位：

为加强消防工程质量动态监管，落实责任主体责任，省厅依据《福建省建设工程消防验收监督管理暂行办法》（同步征求意见），在《福建省建设工程质量安全动态监管办法（2018年版）》中增编了《消防工程质量动态监管记分条款》，现予公开征求意见：

一、《消防工程质量动态监管记分条款》适用于项目监管部门在消防工程日常监管中对施工单位及项目经理、监理单位及总监理工程师和消防技术服务机构的动态监管。

二、建设单位在消防技术服务机构出具每一个消防工程分部分项工程检测检查合格证明文件后应及时组织该分部分项工程的验收，各分部分项工程验收合格后应组织消防工程竣工验收，验收合格后应在“动态监管系统”中上传消防工程竣工验收记录。

三、建设主管部门应根据消防工程实际进度开展动态监管记分，部分条款应根据《消防工程质量动态监管记分条款》中的备注说明在结构施工过程中进行监管记分；消防技术服务机构应在每个分部分项工程检测检查合格后5天内上传合格文件至“项目监管系统”，监管部门应根据检测检查合格文件至少开展一次动态监管记分，记分条款由动态监管系统按记分类别随机抽取，条款数量不少于可记分条款总数的30%且不少于50条。

四、房屋建筑和市政基础设施工程的施工单位及其项目经理、监理单位及其总监理工程师记分值分别按照《福建省建筑施工企业信用综合评价体系企业质量安全文明施工行为评价标准（2018年版）》和《福建省工程监理企业信用综合评价暂行办法》于2020年1月1日起纳入信用评价分值。消防技术服务机构记分值按照《消防技术服务机构工程建设技术服务监管机制》（同步征求意见）于2020年1月1日起纳入企业竞争机制评价分值。

附表：《消防工程质量动态监管记分条款》

2019年4月日

附件

消防工程质量动态监管记分条款

（征求意见稿）

| **序号** | **类别** | **记分****项目** | **违规事实记分条款和记分值** | **单次检查记分最高限值** | **检查方式方法** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 一、总平面布局一、总平面布局一、总平面布局 | 1.1消防车道 | 1.1.1消防车道的设置。消防车道的设置不符合消防设计文件要求，记3分；消防车道的净宽度小于4.0m，记3分；消防车道的净高度小于4.0m，记3分；消防车道的转弯半径一般不在9m~12m范围内，记2分；消防车道靠建筑外墙一侧的边缘距离建筑外墙小于5m，记3分；消防车道的坡度不宜大于8%，记2分；消防车道与建筑之间设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物，记3分 |  |  | GB50016-2014第 7.1.8条 |
| 2 | 1.2消防车登高面 | 1.2.1消防车登高面设置。登高操作场地的位置设置，不符合消防设计文件要求，记3分；登高操作场地的长度和宽度分别小于20m和10m，记3分；登高操作场地的长度和宽度分别小于15m和10m，记3分；登高操作场地的坡度大于3%，记2分；登高操作场地应与消防车道连通，场地靠建筑外墙一侧的边缘距离建筑外墙小于5m，或大于10m，记3分。 |  |  | GB50016-2014 第7.2.2条 |
| 3 | 1.2.2 供消防救援人员进入的窗口的设置。供消防救援人员进入的窗口的净高度和净宽度均不应小于1m，下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m且每个防火分区不应小于2个，设置的位置应与消防车登高操作场地相对应，不满足以上条件的，一条记3分；窗口的玻璃应易于破碎，未设置可在室外易于识别的明显标志的，记3分。 |  |  | GB50016-2014第 7.2.5条 |
| 4 | 1.3防火门 | 1.3.1防火门的设置。防火门未按设计要求设置，每发现一处记3分。 |  |  | GB50016-2014第6.5.1条 |
| 5 | 1.3.2门扇与门框间隙。门扇与门框贴合面间隙，门扇与门框有合页一侧、有锁一侧及上框的贴合面间隙大于3mm时，每发现一处记2分 |  |  | GB12955-2008第5.8.2.6条、GB50877-2014 第5.3.10.6条 |
| 6 | 1.3.3开启方向。未向疏散方向开启(特殊情况除外)，每发现一处记2分。 |  |  | GB50877-2014 第5.3.1条 |
| 7 | 1.3.4启闭性能。防火门启闭不灵活、关闭不严密，每发现一扇记2分；防火门在关闭后不能从任何一侧手动开启的，每发现一扇记2分。 |  |  | GB12955-2008第5.9.1条、 GB50877-2014第5.3.1 条、GA503-2004第4.14.1.1条、第4.14.1.2条 |
| 8 | 1.3.5防火门自行关闭功能(管井检修门和住宅户门除外)。未安装闭门器或不具有自行关闭功能的，每发现一扇记1分。 |  |  | GB50016-2014第6.5.1.3条、 GB50877-2014第5.3.2条、 GA503-2004第 4.14.1.2条 |
| 9 | 1.3.6常开防火门自行关闭功能。接收到联动触发信号、消防控制室及现场发出的关闭指令后，不能自行关闭，每发现一扇记2分。 |  |  | GB50016-2014第6.5.1.1条、 GB50116-2013第4.6.1条、 GB50877-2014第5.3.3条、第6.3.2条～第6.3.4条、GA503-2004第 4.14.1.2条 |
| 10 | 1.4防火卷帘系统 | 1.4.1防火卷帘的设置。防火卷帘未按设计要求设置的，每发现一处记3分。 |  |  | GB50016-2014第 6.5.3条 |
| 11 | 1.4.2现场手动控制功能。防火卷帘两侧未设置手动控制按钮控制防火卷帘的升降的，每少一处记2分。 |  |  | GB50116-2013第4.6.3.2条、第4.6.4.2条、 GB50877-2014 第6.2.1.6条 |
| 12 | 1.4.3防火卷帘两侧探测器组的设置。与火灾自动报警系统联动的防火卷帘两侧未安装火灾探测器组(一侧为无人场所时应在有人侧安装)，每少一处记2分；疏散通道上防火卷帘的任一侧距卷帘纵深0.5m～5m内应设置不少于2只专门用于联动防火卷帘的感温火灾探测器，每发现少一只的记2分。 |  |  | GB50116-2013第4.6.3.1条、 GB50877-2014第 5.2.11.1条 |
| 13 | 1.4.4非疏散通道上防火卷帘的联动。接收到联动触发信号后，防火卷帘不能直接下降底，每发现一处记2分。 |  |  | GB50116-2013第4.6.4.1 条、GB50877-2013第6.2.1.5.1条、GA503-2004 第4.14.2.5条 |
| 14 | 1.4.5疏散通道上防火卷帘的联动。防火分区内任两只独立或任一只专用的感烟探测器动作后，防火卷帘未下降至距楼板面1.8m处，每发现一处记2分；任一只专用的感温火灾探测器动作后，防火卷帘未下降到楼板面，每发现一处记2分。 |  |  | GB50116-2013第 4.6.3.1条、 GB50877-2014第 6.2.1.5.2条、GA503-2004 第4.14.2.4条 |
| 15 | 1.5防火窗 | 1.5.1防火窗的设置。防火窗未按设计要求设置的，每发现一处记3分。 |  |  | GB50016-2014第 6.5.2条 |
| 16 | 二、安全疏散二、安全疏散 | 2.1应急照明 | 2.1.1应急照明的设置数量及部位。未按设计要求设置，每发现一处记3分。 |  |  | GB50016-2014 第10.3条 |
| 17 | 2.1.2外观及标志。表面出现腐蚀、涂覆层剥落和起泡现象,有明显划伤、裂痕、毛刺等机械损伤，紧固部件松动的，每发现一处记1分；未设置清晰、耐久的标志的，每发现一处记1分 |  |  | GB17945-2010第 7.1.4.1条、第9.1条 |
| 18 | 2.1.3安装质量。安装不牢固或有遮挡的，每发现一处记1分。 |  |  | GA503-2004 第4.11.1.1条 |
| 19 | 2.1.4设置状态指示灯。自带电源型未设主电(绿)、充电(红)、故障(黄)状态指示灯的，每发现一处记1分 |  |  | GB17945-2010 第6.3.2.1条 |
| 20 | 2.1.5设置试验无锁按钮。未设模拟交流供电故障试验无锁按钮的，每发现一处记1分 |  |  | GB17945-2010 第6.3.2.3条 |
| 21 | 2.1.6应急照明备用电源连续供电时间。应急照明备用电源连续供电时间不符合设计要求的，记2分。 |  |  |  |
| 22 | 2.1.7疏散走道地面照度。疏散走道地面最低水平照度小于1.0 lx的，记3分。 |  |  | GB50016-2014第10.3.2.1条 |
| 23 | 2.1.8应急照明系统的联动功能。当确认火灾后,由发生火灾的报警区域开始,顺序启动全楼疏散通道的消防应急照明和疏散指示系统,每发现一处未启动的记2分；系统全部投入应急状态的启动时间大于5s的，记2分。 |  |  | GB50116-2013 第4.9.2条 |
| 24 | 2.2疏散指示标志 | 2.2.1疏散指示标志的设置数量及部位。疏散指示标志的设置数量及部位未按设计要求设置，记2分。 |  |  | GB50016-2014第10.3条 |
| 25 | 2.2.2外观及标志。表面出现腐蚀、涂覆层剥落和起泡现象,有明显划伤、裂痕、毛刺等机械损伤，紧固部件松动的，每发现一处记1分；未设置清晰、耐久的标志的，每少一处记1分。 |  |  | GB17945-2010 第7.1.4.1条、第9.1条 |
| 26 | 2.2.3安装质量。安装不牢固、有遮挡的，每发现一处记1分。 |  |  | GA503-2004 第4.11.2.1条 |
| 27 | 2.2.4应急疏散指示标志备用电源连续供电时间。应急疏散指示标志备用电源连续供电时间不符合设计要求的，每发现一处记2分 |  |  |  |
| 28 | 2.2.5内部发光疏散指示安装高度。装在单侧或两侧墙上的内部发光疏散指示标志的上边缘距地面大于1.0m的，每发现一处记1分。 |  |  | GB 50016-2014 第10.3.5条 |
| 29 | 2.2.6非持续型内部发光疏散指示标志的联动功能。当确认火灾后,由发生火灾的报警区域开始,顺序启动全楼疏散通道的消防应急照明和疏散指示系统, 每发现一处未启动的记2分；系统全部投入应急状态的启动时间大于5s的，记2分 |  |  | GB50116-2013第 4.9.2条 |
| 30 | 三、建筑内部装修防火 | 3.1装修情况 | 3.1.1装修范围。装修范围不符合消防设计文件要求，记3分。 |  |  |  |
| 31 | 3.1.2使用功能。使用功能不符合消防设计文件要求，记3分。 |  |  |  |
| 32 | 3.2装修材料 | 3.2.1装修材料。装修材料纺织织物、木质材料、高分子合成材料、复合材料等未能提供有关防火性能的证明文件、施工记录的，记3分。 |  |  |  |
| 33 | 3.3电气安装与装修 | 3.3.1配电线路的敷设。配电线路敷设在有可燃物的闷顶、吊顶内时，未采取穿金属导管或封闭式金属槽盒等防火保护措施的，每发现一处记3分。 |  |  | GB50016-2014 第10.2.3条 |
| 34 | 3.3.2用电装置的设置位置。开关、插座、照明灯等用电装置靠近可燃物时，未采取隔热、散热等防火措施的，每发现一处记3分。 |  |  | GB50016-2014 第10.2.4条 |
| 35 | 3.3.3对消防设施影响。建筑内部装修擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施，每发现一处记2分。 |  |  | GB50222-2017 第4.0.1条 |
| 36 | 3.3.4装修材料的燃烧性能等级。经常使用明火器具的科研试验室，其装修材料的燃烧性能等级除A级外，未在表5.1.1、表5.2.1、表5.3.1、表6.0.1、表6.0.5规定的基础上提高一级的，每发现一处记3分。 |  |  | GB50222-2017第 4.0.12条 |
| 37 | 3.3.5展览性场所的装修材料。展览性场所，其展台材料应采用低于B1级的装修材料；设置电加热设备的餐饮操作区内，与电加热设备贴邻的墙面、操作台未采用A级装修材料；展台与卤钨灯等高温照明灯具贴邻部位的材料未采用A级装修材料的，每发现一处记3分。 |  |  | GB50222-2017 第4.0.14条 |
| 38 | 3.4对疏散设施影响 | 3.4.1对疏散设施影响。建筑内部装修擅自减少、改动、拆除、遮挡疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道，每发现一起记3分。 |  |  | GB50222-2017第4.0.1条 |
| 39 | 四、消防给水四、消防给水 | 4.1室外消防水供水 | 4.1.1建筑物室外市政消防供水。未采用两路市政给水网供水(除建筑高度超过54m的住宅外，室外消火栓设计流量≤20L/s时，可采用一路消防供水)的，记2分。 |  |  | GB50974-2014 6.1.3 |
| 40 | 4.2消防水池 | 4.2.1消防水池有效容积。消防水池有效容积不符合设计的要求的，记3分。 |  |  | (GB50974-2014 12.3.3) |
| 41 | 4.2.2消防水池取水口。室外消防水池取水口(井)与建筑物(水泵房除外)的的安装位置和吸水高度不符合设计要求的，记2分 |  |  |  |
| 42 | 4.2.3消防用水与其他用水共用水池的技术措施。消防用水与其他用水共用水池未采取确保消防用水量不作他用技术措施的，记2分。 |  |  | GB50974-2014第4.3.8条、 GA503-2004 第4.4.1.1条 |
| 43 | 4.2.4水位显示装置。未设置就地水位显示装置，或未在消防控制中心或值班室等地点设置显示消防水池水位的装置，每少一处记2分，显示装置无最高和最低报警水位的，记2分。 |  |  | GB50974-2014 11.0.7  |
| 44 | 4.2.5溢流水管、排水设施。消防水池未按设计要求设置溢流水管和排水设施的，记1分。 |  |  |  |
| 45 | 4.3消防水箱 | 4.3.1高位消防水箱的设置。高位消防水箱的设置未按设计的要求设置的，记2分。 |  |  | GB50974-2014 6.1.9.1 |
| 46 | 4.3.2消防水箱自动供水设施设置。补水设施运行不正常(应设水泵自动启停装置或浮球阀等自动供水设施)，记2分；水箱进水管的管径不满足消防水箱8h充满水的要求，或管径小于DN32的，记2分。 |  |  | GA503-2004 4.4.1.2，GB50974-2014 5.2.6.5 |
| 47 | 4.3.3消防水箱出水管、止回阀、溢流水管、排水设施等的设置。高位消防水箱出水管、止回阀、溢流水管、排水设施等的设置不满足设计要求，每发现一处记1分。 |  |  | GB50974-2014 5.2.6 |
| 48 | 4.3.4消防水箱水位显示装置。未设置就地水位显示装置，记2分；未在消防控制中心或值班室等地点设置显示消防水箱水位的装置，记2分。 |  |  | GB50974-2014 4.3.9 |
| 49 | 4.4水泵接合器 | 4.4.1水泵接合器设置。水泵接合器设置位置未按设计的要求设置，记2分；水泵接合器的数量未按设计的要求设置，记2分；消防水泵接合器永久性固定标志应能识别其所对应的消防给水系统或水灭火系统，当有分区时没有分区标识，记2分；地下消防水泵接合器未采用铸有“消防水泵接合器”标志的铸铁井盖，并未在其附近设置指示其位置的永久性固定标志，每发现一个记2分；止回阀的安装方向不能使消防用水从水泵接合器进入系统的，每发现一个记2分。 |  |  | GB50974-2014 12.3.6 |
| 50 | 五、消防栓系统五、消防栓系统五、消防栓系统五、消防栓系统 | 5.1消防供水设备5.1消防供水设备 | 5.1.1消防水泵标识。消防水泵未注明系统名称和编号(或区域)的标志牌，记1分。 |  |  | GA503-2004 4.4.4.1 |
| 51 | 5.1.2消防水泵控制柜。消防水泵控制柜在平时未使消防水泵处于自动启泵状态，记2分；未注明所属系统编号标志的，记2分。 |  |  | GB50974-2014 11.0.1.1 GA503-2004 4.4.5.1 |
| 52 | 5.1.3水泵外观质量及安装质量。泵及电机的外观表面有碰损，轴心有偏心的，每发现一台记1分；水泵之间及其与墙或其他设备之间的间距不满足安装、运行、维护管理要求，每发现一处记1分。 |  |  | GB50974-2014 12.2.2.5、12.3.2.4 |
| 53 | 5.1.4消防水泵的启动运行。消防水泵设置自动停泵的控制功能的，每发现一处记2分。 |  |  | GB50974-2014 11.0.2、11.0.5 |
| 54 | 5.1.5消防水泵启动时间。消防水泵从接到启泵信号到水泵正常运转的自动启动时间大于2min的，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.2、11.0.3) |
| 55 | 5.1.6水泵现场手动启动功能。消防水泵、稳压泵未设置就地强制启停泵按钮，每少一处记2分。 |  |  | GB50974-2014 11.0.8 |
| 56 | 5.1.7消防控制室手动直接启动消防泵功能。消防控制室内的消防联动控制器不是直接手动控制消火栓泵的启动、停止的，每发现一处记3分。 |  |  | GB50116-2013 4.3.2 |
| 57 | 5.1.8消防水泵手动机械启泵功能。消防水泵控制柜未设置手动机械启泵功能，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.12) |
| 58 | 5.1.9稳压泵技术性能。稳压泵的流量和扬程等参数不满足设计的要求，每发现一处记3分；启动运行不正常,启泵与停泵压力不符合设定值,压力表显示不正常的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB50974-2014 5.3.3.1 GA503-2004 4.4.3.2) |
| 59 | 5.1.10稳压泵启停控制。稳压泵不是由消防给水管网或气压水罐上设置的稳压泵自动启停泵压力开关或压力变送器控制，每发现一处记2分；当消防主泵启动时，稳压泵未停止运行的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.6、13.1.5.2) |
| 60 | 5.1.11水泵动作信号反馈。消火栓泵的动作信号未反馈至消防联动控制器的，每发现一处记3分。 |  |  | GB50116-2013第4.3.3条、 GA503-2004 第4.3.3.3.1条 |
| 61 | 5.1.12消防水泵备用泵的设置。消防水泵未设置备用泵的（除建筑高度小于54m的住宅和室外消防给水设计流量≤25L/s的建筑、室内消防给水设计流量≤10L/s的建筑外），记2分。 |  |  | (GB50974-2014 5.1.10) |
| 62 | 5.1.13主备泵的切换。主泵不能正常投入运行时,未自动切换启动备用泵，记3分。 |  |  | (GB50974-2014 13.2.6) |
| 63 | 5.1.14水泵故障信号反馈。水泵发生故障时,无信号反馈回消防控制室，记2分 |  |  | (GB50116-2013 附录A) |
| 64 | 5.1.15水泵吸水方式及附件安装。消防水泵的吸水方式和吸水管上的附件不符合设计要求，记2分 |  |  | (GB50974-2014 5.1.12) |
| 65 | 5.1.16吸水管条数。一组消防水泵，吸水管少于两条的，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 5.1.13.1) |
| 66 | 5.1.17水泵控制阀。吸水管、出水管上的控制阀未锁定在常开位置的，每发现一处记2分；无明显标志的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50261-2017 8.0.6.1) |
| 67 |  | 5.1.18水泵性能试验装置。一组消防水泵未在消防水泵房内设置流量和压力测试装置的，每少一处记1分  |  |  | (GB50974-2014 5.1.11） |
| 68 | 5.2管网 | 5.2.1室内消火栓竖管管直径。室内消火栓竖管管径不符合设计要求，或小于DN100，记1分。 |  |  | GB50974-2014 8.1.5.3 |
| 69 | 5.2.2消火栓减压装置设置。未按设计图纸要求消火栓设置减压装置，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 7.4.12.1） |
| 70 | 5.2.3管道颜色。架空管道外未刷红色油漆或涂红色环圈标志，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50974-2014 12.3.24） |
| 71 | 5.2.4进水管数量。未按设计的要求设置消火栓系统的进水管数量，每少一根记3分。 |  |  | (GB50974-2014 5.1.13、8.1.3） |
| 72 | 5.2.5环状给水管网。室外消火栓设计流量大于20L/s，或室内消火栓超过10个系统，未按设计的要求设置环状给水管网的，记2分 |  |  | (GB50974-2014 8.1.5.1) |
| 73 | 5.2.6室内给水管道上阀门设置。室内给水管道上阀门未按设计要求设置的，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 12.3.25） |
| 74 | 5.2.7阀门启闭标志。阀门未设置明显启闭标志的，每少一处记1分。 |  |  | (GB50974-2014 12.3.25.3） |
| 75 | 5.2.8室内消防给水管直径。室内消防给水管直径不符合设计文件的要求，或小于DN100的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50974-2014 8.1.5.3) |
| 76 | 5.3室外消火栓 | 5.3.1室外消火栓的设置。室外消火栓的设置数量和安装位置不符合设计的要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50016-2014 8.1.2)  |
| 77 | 5.3.2室外消火栓距建筑外墙距离。室外消火栓距建筑外墙或外墙边缘小于5m的，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 7.2.6.2） |
| 78 | 5.3.3室外消火栓距路边距离。室外消火栓距路边距离小于0.5m，或大于2.0m，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50974-2014 7.2.6.1） |
| 79 | 5.3.4地下式消火栓标志。无明显的永久性标志的，每少一处记1分。 |  |  | (GB50974-2014 7.2.11） |
| 80 | 5.3.5室外消火栓压力。最不利处的室外消火栓栓口的供水压力，从地面算起小于0.10MPa的，记2分。 |  |  | GB50974-2014 7.2.8) |
| 81 | 5.4室内消火栓箱设置及其配件 | 5.4.1消火栓箱标志。消火栓箱未设置明显的永久性固定标志的，每少一个记1分。 |  |  | (GB50974-2014 12.3.9.5） |
| 82 | 5.4.2消火栓固定接口。消火栓固定接口出现渗漏的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50974-2014 12.2.3.14） |
| 83 | 5.4.3消火栓活动部件。消火栓活动部件不能转动灵活的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50974-2014 12.2.3.13） |
| 80 | 5.4.4栓口安装高度。栓口安装高度距地面宜为1.1m，超出规范允许偏差的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50974-2014 7.4.8） |
| 84 | 5.4.5栓口出水方向。栓口出水方向斜向上时，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50974-2014 7.4.8） |
| 85 | 5.4.6室内消火栓最大布置间距。室内消火栓的布置不符合设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50974-2014 7.4.10） |
| 86 | 5.4.7消火栓箱内组件配置。消火栓箱内组件未按设计要求配置齐全，每少一件记1分。 |  |  | (GB50974-2014 12.2.3.16） |
| 87 | 5.5系统联动试验 | 5.5.1室外消火栓压力(高压或临时高压系统)。当工艺装置区、罐区、堆场等构筑物采用高压或临时高压系统时，室外消火栓栓口压力小于0.25MPa，或消防水枪的充实水柱未按10m计算，记3分。 |  |  | (GB50974-2014 7.3.9、7.4.12.2） |
| 88 | 5.5.2最不利点充实水柱。高层建筑、厂房、库房和室内净空高度超过8m的民用建筑、城市交通隧道消火栓栓口动压力小于0.35MPa或消防水枪充实水柱应小于13m的，每发现一处记3分；其他场所消火栓栓口动压力小于0.25MPa，消防水枪充实水柱应小于10m的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB50974-2014 7.4.12.2） |
| 89 | 5.5.3消火栓按钮联动启泵试验。消火栓按钮作为直接启动消防泵开关的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.19 GB50116-2013 4.3.1) |
| 90 | 5.5.4直接自动启动消火栓泵联动试验。消防水泵出水干管上设置的压力开关、高位消防水箱出水管上的流量开关、或报警阀压力开关信号不能直接自动启动消防泵的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.4） |
| 91 | 六、自动喷水灭火系统六、自动喷水灭火系统六、自动喷水灭火系统六、自动喷水灭火系统六、自动喷水灭火系统六、自动喷水灭火系统六、自动喷水灭火系统 | 6.1消防供水设备6.1消防供水设备 | 6.1.1消防水泵标志。消防水泵无注明系统名称和编号(区域)的标志牌的，每少一处记1分。 |  |  | (GB50261-2017 4.2.1 GA503-2004 4.4.4.1) |
| 92 | 6.1.2水泵控制柜。消防水泵控制柜在平时未使消防水泵处于自动启泵状态的，每发现一处记2分。  |  |  | (GB50974-2014 11.01.1 GA503-2004 4.4.5.1) |
| 93 | 6.1.3水泵外观质量及安装质量。水泵的规格、型号及安装要求不符合设计和有关国家规范要求的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50261-2017 4.2.1、4.2.2) |
| 94 | 6.1.4消防水泵的启动运行。 |  |  |  |
| 95 | 6.1.5消防水泵启动时间。 |  |  |  |
| 96 | 6.1.6水泵现场手动启动功能。消防水泵、稳压泵未设置就地强制启停泵按钮，每少一处记2分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.8) |
| 97 | 6.1.7消防控制室手动直接启动消防泵功能。消防控制室内的消防联动控制器不是直接手动控制消火栓泵的启动、停止的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.3.2) |
| 98 | 6.1.8消防水泵手动机械启泵功能。消防水泵控制柜未设置手动机械启泵功能的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.12) |
| 99 | 6.1.9水泵动作信号反馈。喷淋消防泵的启动和停止的动作信号未反馈至消防联动控制器的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.2.1.3) |
| 100 | 6.1.10主备泵的切换。主泵不能正常投入运行时,未自动切换启动备用泵的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB16806-2006 4.4.1.9 GA503-2004 4.4.5.3) |
| 101 | 6.1.11水泵故障信号反馈。水泵发生故障时,无信号反馈回消防控制室的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50116-2013 附录A GB16806-2006 4.2.2.3) |
| 102 | 6.1.12水泵吸水方式及附件安装。消防水泵的吸水方式和吸水管上的附件不符合设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50974-2014 5.1.12) |
| 103 | 6.1.13吸水管条数。每组消防水泵吸水管少于2根的，每少一根记1分。 |  |  | (GB50084-2001 10.2.4) |
| 104 | 6.1.14水泵控制阀。吸水管、出水管上的控制阀未锁定在常开位置,每发现一处记2分；控制阀无明显标志的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50261-2017 8.0.6.1) |
| 105 | 6.1.15水泵性能试验装置。一组消防水泵未在消防水泵房内设置流量和压力测试装置的，每少一个记1分。单台泵Q≤20L/s，设计工作压力≤0.50MPa未预留流量计和压力计接口的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50974-2014 5.1.11） |
| 106 | 6.2管网 | 6.2.1管道连接方式。管道未按设计要求连接的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 10.3.3 GB50261-2017 5.1.6～5.1.9) |
| 107 | 6.2.2报警阀后的管路。配水管道的工作压力大于1.20MPa，或设置其他用水设施的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 8.0.1) |
| 108 | 6.2.3穿楼板或防火墙套管与管道间隙处理。未采用不燃烧材料填塞密实，每发现一处记1分。 |  |  | (GB 50261-2017 5.1.16) |
| 109 | 6.2.4管路末端试水装置附件。末端试水装置包括压力表、闸阀试水口及排水立管，每少一件记1分；排水立管的管径小于75mm，记1分。 |  |  | (GB50084-2017 6.5.2 GA503-2004 4.6.4) |
| 110 | 6.2.5管路末端试水装置排水管直径。管路末端试水装置排水管直径小于25mm的，记1分。 |  |  | (GB50084-2017 6.5.1) |
| 111 | 6.2.6管道颜色标志。配水干管、配水管未做红色或红色环圈标志以区别其它管道的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50261-2017 5.1.18) |
| 112 | 6.2.7阀门启闭标志。主要控制阀未加设启闭标志，每少一处记1分；隐蔽处的控制阀未在明显处设有指示其位置的标志的，每少一处记1分。 |  |  | (GB50261-2017 5.4.2) |
| 113 | 6.2.8系统设置。自动喷水灭火系统管网未按设计设置的，记3分。 |  |  | (GB50084-2017 4.2.1) |
| 114 | 6.3喷头6.3喷头 | 6.3.1喷头布置。喷头布置不符合设计要求，每发现一处记2分。 |  |  | （GB50084-2017 7.1.16） |
| 115 | 6.3.2外观及质量。喷头安装不牢固、不整齐、玻璃球有污损、渗漏的现象的，每发现一处记2分；喷头变形和有附着物、悬挂物的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50261-2017 3.2.7 GA503-2004 4.6.3.3) |
| 116 | 6.3.3安装最大间距。直立型、下垂型、边墙型、隐蔽式标准和扩大覆盖喷头布置间距以及货架仓库及类似场所内货架内置喷头的布置间距不符合规范及设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 7.1.2～7.1.5 5.0.3～5.0.6) |
| 117 | 6.3.4直立型、下垂型喷头溅水盘与顶板的距离。直立型、下垂型喷头溅水盘与顶板的距离不符合规范及设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 7.1.6.1～7.1.6.4) |
| 118 | 6.3.5直立型、下垂型早期抑制快速响应喷头、特殊应用喷头和家用喷头溅水盘与顶板的距离。不符合规范及设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  |  (GB50084-2017 7.1.7) |
| 119 | 6.3.6边墙型喷头溅水盘与顶板和背墙的距离。不符合规范及设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 7.1.6.1～7.1.6.4) |
| 120 | 6.3.7货架内喷头溅水盘与上方层板的距离。不符合规范及设计要求，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 7.1.9) |
| 121 | 6.3.8边墙型喷头安装。边墙型标准覆盖面积喷头正前方1.2m范围内，扩大覆盖面积喷头和边墙型家用喷头正前方2.4m范围内，顶板或吊顶下有阻挡喷水的障碍物的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50084-2017 7.2.6) |
| 122 | 6.3.9喷头与保护对象的最小距离。喷头溅水盘与保护对象的水平距离小于0.3m，标准喷头溅水盘与保护对象的最小垂直距离小于0.45m，特殊应用喷头、早期抑制快速响应喷头溅水盘与保护对象的最小垂直距离小于0.90m，货架内的喷头溅水盘与其下部的储物顶面的垂直距离小于0.15m的，或不符合规范及设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 7.1.8 7.1.9) |
| 123 | 6.3.10喷头与各类型障碍物的安装距离。与梁、通风管道、屋架、成排布置的管道、桥架、不到顶隔墙和靠墙障碍物等的安装距离不符合规范及设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 7.2.1～7.2.7 GB50261-2017 5.2.8～5.2.14) |
| 124 | 6.3.11货架仓库内货架内的喷头安装。货架仓库的最大储物高度大于7.5m或最大净空高度超过规范要求的，未按规范及设计要求设货架内置喷头的，每少一处记3分。 |  |  | (GB50084-2017 5.0.3～5.0.6 5.0.8) |
| 125 | 6.3.12装设网格、栅板类通透性吊顶的场所的喷头安装。喷头应布置在吊顶上方，喷头间距及溅水盘与吊顶上表面的距离不符合规范及设计要求的，每发现一处记2分；通透率和通透吊顶开口净宽和厚度均不符合规范及设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 7.1.13) |
| 126 | 6.3.13净空高度大于800mm的闷顶和技术夹层内的喷头安装。大于80cm的闷顶和技术夹层喷头的布置不符合设计要求的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB50084-2017 7.1.11) |
| 127 | 6.3.14顶板或吊顶为斜面的场所的喷头安装。喷头未垂直于斜面的，坡屋顶的屋脊处未设一排喷头，或不符合规范及设计要求的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 7.1.14) |
| 128 | 6.3.15喷头挡水板设置。货架内置喷头上方有孔洞、缝隙，未设置挡水板；当梁、通风管道、成排布置的管道、桥架等障碍物的宽度大于1.2m或采用早期抑制快速响应喷头和特殊应用喷头的场所，当障碍物宽度大于0.6m 时，障碍物下方设置的喷头上方有孔洞、缝隙，未设置挡水板的，每发现一处记2分，挡水板应为正方形或圆形金属板，其平面面积小于0.12㎡，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 7.1.10) |
| 129 | 6.3.16喷头保护。有腐蚀性气体的环境和冰冻危险的场所安装喷头，无防护措施；安装在易受机械损伤处的喷头，未设喷头防护罩，每少一处记1分。 |  |  | (GB50261-2017 5.2.4) |
| 130 | 6.4湿式报警阀 | 6.4.1外观。外观完好,组件齐全,阀瓣启闭灵活,密封性好 (GB50261-2017 3.2.8 GA503-2004 4.6.1.1.3) |  |  |  |
| 131 | 6.4.2安装位置(距地面)安装位置(距正面墙)。阀中心距地面高度宜为1.2m ，正面距墙≥1.2m，超出允许范围的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50084-2017 6.2.6)、GB50261-2017 5.3.1) |
| 132 | 6.4.3延迟器安装要求。未设延迟器等防止误报警的装置,或具有带延时器的水力警铃在5～90s内未发出报警铃声功能的，每发现一处级1分。 |  |  | (GB50261-2017 5.3.3) |
| 133 | 6.4.4室内排水措施。安装报警阀组的室内无排水措施的，记1分。 |  |  | GB50084-2017 6.2.6) |
| 134 | 6.4.5水力警铃安装位置。未安装在公共通道或值班室附近外墙上的，记2分。 |  |  | (GB50261-2017 5.4.4) |
| 135 | 6.4.6水力警铃安装要求。水力警铃和报警阀的连接应采用热镀锌钢管,当镀锌钢管的公称直径为20mm时,其长度不宜大于20m，安装不满足规范要求的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50261-2017 5.4.4) |
| 136 | 6.4.7水源控制阀锁定装置。连接报警阀进出口的控制阀应采用信号阀,消防控制室应能显示其关闭状态，当不满足规范要求的，每发现一处记1分;当不采用信号阀时控制阀未设锁定阀位的锁具的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50084-2017 6.2.7、11.0.10 GA503-2004 4.6.1.1.2) |
| 137 | 6.4.8压力开关安装。压力开关应竖直安装在通往水力警铃的管道上,且不应在安装中拆装改动，安装不满足规范要求的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50261-2017 5.4.3) |
| 138 | 6.4.9报警阀水力警铃报警。距警铃3m处铃声强度小于70dB的，记1分。 |  |  | (GB50261-2017 5.4.4 GA503-2004 4.6.5.1.2) |
| 139 | 6.4.10报警阀压力开关动作信号反馈。动作信号未反馈回消防控制室的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50084-2017 11.0.10 GB50116-2013 4.2.1.3) |
| 140 | 6.4.11报警阀关闭试水阀时状态。压力开关、延迟器都停止动作,报警阀上、下压力表读数应基本一致，不一致的记1分。 |  |  | (GB50261-2017 5.3.2 GA503-2004 4.6.1.1.1) |
| 141 | 6.5水流指示器及信号阀 | 6.5.1水流指示器的设置。水流指示器的设置位置和数量不符合设计要求的，记2分。 |  |  | (GB50084-2017 6.3.1) |
| 142 | 6.5.2水流指示器安装位置。电气元件部位未竖直安装在水平管道上侧,或其动作方向不和水流方向一致的，每发现一处记1处。 |  |  | (GB50261-2017 5.4.1.2) |
| 143 | 6.5.3水流指示器动作信号反馈。水流指示器动作信号未反馈至消防联动控制器的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 4.2.3.3 GB50261-2017 8.0.12.2) |
| 144 | 6.5.4水流指示器复位功能试验。水流指示器不能正常复位的，每发现一个记1分。 |  |  | (GA503-2004 4.6.2.3) |
| 145 | 6.5.5信号阀安装位置。信号阀未安装在水流指示器前的管道上的,或与水流指示器之间的距离小于300mm的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50261-2017 5.4.6) |
| 146 | 6.5.6信号阀功能试验。信号阀应全开，消防控制室不能显示其关闭状态的，记2分。 |  |  | (GB50084-2017 11.0.10 GA503-2004 4.6.2.2) |
| 147 | 6.6系统功能 | 6.6.1湿式报警阀压力开关联动启泵功能。自动喷水灭火系统不是由消防水泵出水干管上设置的压力开关或高位水箱出水管上的流量开关或湿式报警阀组压力开关直接控制启动喷淋消防泵的,或联动控制受消防联动控制器手、自动状态的影响的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.2.1.1 GB50084-2017 11.0.1) |
| 148 | 6.6.2系统联动试验。末端试水阀打开,喷淋泵5min内不能正常启动运行的，记3分。 |  |  | (GB 50261-2017 7.2.7.1 GA503-2004 4.6.5.1.3) |
| 149 | 6.6.3最不利点试验阀打开压力表读数。小于0.05MPa的，记3分。 |  |  | (GB50084-2017 5.0.1) |
| 150 | 七、气体灭火系统七、气体灭火系统七、气体灭火系统七、气体灭火系统 | 7.1储存装置 | 7.1.1储存容器外观。组件缺失或不牢固,手动操作装置应未铅封,压力表显示不正常的，每发现一处记1分。 |  |  | (GA503-2004 4.8.1.1 GB50263-2007 4.3.1) |
| 151 | 7.1.2单向阀安装方向。连接储存容器与集流管之间的单向阀的流向指示箭头不是指向介质流动方向的，记3分。 |  |  | (GB50263-2007 5.2.8) |
| 152 | 7.1.3启动钢瓶外观。变形、损伤 、缺陷、无铅封、安装不牢固的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50263-2007 8.0.6.2) |
| 153 | 7.1.4驱动装置规格、型号、数量。不符合设计要求的，记2分。 |  |  | (GB50263-2007 7.3.5) |
| 154 | 7.2喷头 | 7.2.1喷头外观。喷口方向不正确、或有堵塞现象的，记2分。 |  |  | (GB50370-2005 4.1.7 GA503-2004 4.8.2） |
| 155 | 7.2.2喷头间距及布置。不符合设计要求的，记2分。当保护对象属可燃液体时,喷头射流方向朝向液体表面的，记2分。 |  |  | (GB50370-2005 4.1.8 GB50263-2007 7.3.8) |
| 156 | 7.3管道管件 | 7.3.1输送气体灭火剂的管网。输送气体灭火剂的管网未按设计文件要求安装完成的，记2分。 |  |  |  |
| 157 | 7.3.2穿楼板或防火墙管道与套管间隙处理。未采用防火封堵材料填塞密实的，记1分。 |  |  | (GB50263-2007 5.5.2 |
| 158 | 7.3.3管道颜色。管道颜色未涂红色消防标志的，每发现一根记1分。 |  |  | (GB50263-2007 5.5.5) |
| 159 | 7.3.4管网及金属箱体的接地。经过有爆炸危险和变电、配电场所的管网,以及布设在以上场所的金属箱体等,未设防静电接地的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50370-2005 6.0.6) |
| 160 | 7.4防护区 | 7.4.1防护区标志。防护区入口处未设灭火系统防护区标志的，记1分。 |  |  | (GB50193-93 7.0.3) |
| 161 | 7.4.2防护区门。防护区门未向疏散方向开启,或不能自动关闭的，每发现一扇记2分。 |  |  | (GB50193-93 7.0.6 GB50370-2005 6.0.3) |
| 162 | 7.4.3防护区泄压口设置。防护区未设置泄压口的，每缺一处记1分；七氟丙烷和二氧化碳灭火系统的泄压口未位于防护区净高的2/3以上的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50370-2005 3.2.7 GB50193-93 3.2.6) |
| 163 | 7.4.4防护区排风装置。地下防护区和无窗或固定窗扇的地上防护区未按设计要求安装机械排风装置的，每缺一处记1分。 |  |  | (GB50370-2005 6.0.4) |
| 164 | 7.4.5手动控制装置和手动与自动装置安装。应设在防护区疏散出口的门口外便于操作的地方，安装高度为中心点距地面1.5m |  |  | (GB50370-2005 5.0.5 GB50263-2007 5.8.2、5.8.3) |
| 165 | 7.4.6机械应急操作装置。机械应急操作装置未设在储瓶间内或防护区疏散出口外便于操作地方的，记2分。 |  |  | (GB50370-2005 5.0.5) |
| 166 | 7.5系统功能 | 7.5.1手动启动功能试验。手动启动功能试验系统功能不正常,不能可靠地启动、喷射的，记3分。 |  |  | (GB50263-2007 E.2.1) |
| 167 | 7.5.2系统自动控制启动功能试验。灭火控制装置接到两个独立的火灾信号后,系统才能启动，不满足该要求的记3分;放气指示灯显示不正常、声光报警装置动作不正常、联动设备和驱动设备的动作不正常的，记3分。 |  |  | (GB50263-2007 E.2.2 GB50370-2005 5.0.5) |
| 168 | 7.5.3机械应急启动功能试验。系统功能不正常,不能可靠地启动、喷射的，记3分。 |  |  | (GB50370-2005 5.0.2) |
| 169 | 7.5.4同一防护区内预制灭火装置的启动要求。同一防护区设置多具预制灭火装置，不能同时启动的，记3分。 |  |  | (GB50370-2005 3.1.15) |
| 170 | 7.5.5气体喷射前延时时间。采用自动控制启动方式时，可控延时喷射大于30s的，记2分。 |  |  | (GB50370-2005 5.0.3 GA503-2004 4.8.4.2 ) |
| 171 | 7.5.6气体喷放前对防护区内开口的要求。喷放灭火剂前,防护区内除泄压口外的开口不能自行关闭的，记1分。 |  |  | (GB50370-2005 3.2.9) |
| 172 | 7.5.7防护区通风装置联动功能。通风机和通风管道中的防火阀,在喷气前不能自动关闭的，记1分。 |  |  | (GB50193-93 3.1.2.4 GB50370-2005 3.2.9) |
| 173 | 7.5.8气体喷放指示灯及火灾声光报警器联动功能。放气指示灯不正常显示,或声光报警装置动作不正常的，记3分。 |  |  | (GB50263-2007 E.3.2) |
| 174 | 7.5.9气体灭火控制器信号反馈。系统的手、自动状态、灭火装置启动及喷放各阶段的联动控制及系统的反馈信号,未反馈至消防联动控制器的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.4.5、4.4.6 GB50370-2005 5.0.7) |
| 175 | 八、定消防炮灭火系统八、定消防炮灭火系统八、定消防炮灭火系统 | 8.1消防供水设施8.1消防供水设施8.1消防供水设施 | 8.1.1水泵外观质量及安装质量。泵及电机的外观表面有碰损，或轴心有偏心的，每发现一台记1分；水泵之间及其与墙或其他设备之间的间距，不满足安装、运行、维护管理要求的，每发现一台记1分。 |  |  | (GB50974-2014 12.2.2.5、12.3.2.4） |
| 176 | 8.1.2消防水泵备用泵的设置。消防水泵未设置备用泵，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 5.1.10） |
| 177 | 8.1.3主备泵的切换。主泵不能正常投入运行时,未自动切换启动备用泵的，记3分。 |  |  | (GB16806-2006 4.4.1.9 GA503-2004 4.4.5.3) |
| 178 | 8.1.4稳压泵启停控制。稳压泵不是由消防给水管网或气压水罐上设置的稳压泵自动启停泵压力开关或压力变送器控制的，记2分。当消防主泵启动时，稳压泵未停止运行的，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.6、13.1.5.2） |
| 179 | 8.1.5消防水泵的启动运行。消防水泵设有自动停泵控制功能的，记3分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.2、11.0.5 ) |
| 180 | 8.1.6消防水泵启动时间。消防水泵应确保从接到启泵信号到水泵正常运转的自动启动时间大于2min的，记2分。  |  |  | (GB50974-2014 11.0.3) |
| 181 | 8.1.7消防控制室水泵控制。消防控制室不能对消防泵组、消防炮等系统组件进行单机操作与联动操作或自动操作的，记3分。 |  |  | (GB50338-2003 6.3.2） |
| 182 | 8.1.8水泵动作信号反馈。消防水泵的动作信号不能反馈至消防联动控制器的，记3分。 |  |  | (GB16806-2006 4.2.2.3） |
| 183 | 8.1.9水泵故障信号反馈。水泵发生故障时,信号没有反馈回消防控制室的，记2分。 |  |  | (GB16806-2006 4.2.2.3 GB50116-2013 附录A GA503-2004 4.3.3.3.1) |
| 184 | 8.1.10水泵吸水方式。消防水泵未采用自灌式吸水的，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 5.1.12.1、5.1.12.2） |
| 185 | 8.1.11吸水管条数。一组消防水泵，吸水管少于两条，每少一条记1分。 |  |  | (GB50974-2014 5.1.13.1） |
| 186 | 8.1.12水泵组出水管的防超压措施。水泵组的出水管道未设防止超压的安全措施的，记2分。 |  |  | (GB50160-2008 8.3.5.3) |
| 187 | 8.1.13稳压泵启停控制。稳压泵不是由消防给水管网或气压水罐上设置的稳压泵自动启停泵压力开关或压力变送器控制的，每发现一处记2分。当消防主泵启动时，稳压泵未停止运行的，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 11.0.6、13.1.5.2） |
| 188 | 8.1.14气压罐型号。气压水罐有效容积、气压、水位及设计压力不符合设计要求的，记2分。 |  |  | (GB50974-2014 12.3.4.1） |
| 189 | 8.1.15气压罐出水管。气压罐出水管上未设止回阀的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50974-2014 12.3.4.2） |
| 190 | 8.1.16水泵吸水、出水管附件安装。吸水管未设控制阀的，记1分；出水管未设控制阀、止回阀、压力表和直径不小于65mm的试水阀的，每少一件记1分。 |  |  | (CECS 263:2009 9.2.5) |
| 191 | 八、定消防炮灭火系统 | 8.2消防炮 | 8.2.1室内消防炮布置。两门水炮的水射流不能同时到达被保护区域的任一部位的，记2分 |  |  | (GB50338-2003 4.2.1) |
| 192 | 8.2.2室内消防炮启动水泵按钮。室内消防炮位处未设置消防水泵启动按钮的，记2分 |  |  | (GB50338-2003 4.2.1) |
| 193 | 8.3系统功能 | 8.3.1阀门信号反馈功能。控制阀和需要启闭的阀门未设启闭指示器，每少一件记2分；参与远控炮系统联动控制的控制阀其启闭信号未传至系统控制室的，记2分。 |  |  | (GB50338-2003 5.6.2) |
| 194 | 8.3.2电动阀门动作信号、故障信号反馈。信号未反馈到消防控制室的，记2分。 |  |  | (GB50338-2003 6.3.2) |
| 195 | 8.3.3远控消防炮的手动功能。远程消防炮不能同时具有手动功能的，记2分。 |  |  | (GB50338-2003 5.2.1) |
| 196 | 8.3.4无线控制远程炮的功能。无线控制器不能控制消防炮的俯仰、水平回转和相关阀门的动作的，记2分。 |  |  | (GB50338-2003 6.2.5.1) |
| 197 | 8.3.5远程炮的远程控制启停。消防控制室或无线控制器不能控制远程消防炮的开启、停止的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB50338-2003 6.2.5.2、6.3.2) |
| 198 |  | 8.3.6远控炮系统联动控制功能。远控炮系统对消防泵组、远控炮及相关设备等不能远程控制的,每发现一处记3分。 |  |  | (GB50338-2003 6.2.1～6.2.2) |
| 199 | 九、火灾自动报警系统九、火灾自动报警系统九、火灾自动报警系统 | 9.1火灾报警控制器（含气体灭火控制器、可燃气体报警控制器）9.1火灾报警控制器（含气体灭火控制器、可燃气体报警控制器）9.1火灾报警控制器（含气体灭火控制器、可燃气体报警控制器） | 9.1.1外观及标志。有明显划痕、毛刺等机械损伤，紧固部件松动，无清晰、耐久的产品标志，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50166-2007 2.2.4 GB4717-2005 8.1) |
| 200 | 9.1.2安装质量。安装不牢固﹑倾斜的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.2) |
| 201 | 9.1.3主显示屏安装高度。安装在墙上时，主显示屏高度（宜为1.5～1.8m）超出规范允许范围的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.1.3) |
| 202 | 9.1.4正面操作距离。小于1.2m的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.1.3 GB50166-2007 3.3.1) |
| 203 | 9.1.5靠近门轴的侧面距墙距离。小于0.5m的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.1.3 GB50166-2007 3.3.1) |
| 204 | 9.1.6引入控制器的电缆或导线。每个接线端接线超过2根的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.3) |
| 205 | 9.1.7外壳保护接地。应选用铜芯绝缘导线,且线芯截面积无保护时小于4mm2,有保护时小于2.5mm2的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 10.2.3、10.2.4 GB50054-2011 3.2.14.3) |
| 206 | 9.1.8接地。接地不牢固，无明显永久性标志的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.5) |
| 207 | 9.1.9报警及显示功能。应能接收火灾报警触发器件的火灾报警信号，发出火灾报警声、光信号，指示火灾发生部位，记录火灾报警时间，出现其中一种功能失效的，每发现一处记3分。 |  |  | (GB4717-2005 5.2.2.1) |
| 208 | 9.1.10故障报警功能。当发生相关的故障信号时控制器不能在100s内发出故障声、光信号，或不能显示故障部位的，记2分。 |  |  | (GB4717-2005 5.2.4 GB50166-2007 4.3.2.2 4.3.2.4) |
| 209 | 9.1.11火灾优先功能。故障状态时不能报火警的，记3分。 |  |  | (GB50166-2007 4.3.2.2) |
| 210 | 9.1.12二次报警。火灾报警声信号不能手动消除,记3分；当再有火警信号输入时,不能再次启动的，记3分。 |  |  | (GB4717-2005 5.2.2.5) |
| 211 | 9.1.13消音复位、检查屏蔽功能。消音、复位、检查屏蔽功能不正常的，记3分。 |  |  | (GB50166-2007 4.3.2.3 4.3.2.5) |
| 212 | 9.1.14打印功能。打印功能不正常的，记3分。 |  |  | (GB4717-2005 5.2.2.10) |
| 213 | 9.1.15主电源。主电源未直接与消防电源连接的，记2分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.4) |
| 214 | 9.1.16主电源连接。主电源使用电源插头连接的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.4) |
| 215 | 9.1.17主电源标志。主电源无明显永久性标志的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.4) |
| 216 | 9.1.18主电源保护开关。主电源设置剩余电流动作保护和过负荷保护装置的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 10.1.4) |
| 217 | 9.1.19主、备电源自动转换。当主电源断电时,不能自动转换到备用电源的，记3分。 |  |  | (GB4717-2005 5.2.10.1 GB50166-2007 4.3.2.8 ) |
| 218 | 9.1.20非消防电源切断功能。消防联动控制器不具有切断火灾区域及相关区域的非消防电源功能的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 3.4.3、6.7.5) |
| 219 | 九、火灾自动报警系统 | 9.2消防联动控制设备（盘）9.2消防联动控制设备（盘）9.2消防联动控制设备（盘） | 9.2.1外观及标志。有明显划痕、毛刺等机械损伤，紧固部件松动，标志不齐全、不清晰的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50166-2007 2.2.4 GA503-2004 4.1.2) |
| 220 | 9.2.2安装质量。安装不牢固、出现倾斜的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.2) |
| 221 | 9.2.3主显示屏安装高度。安装在墙上时，主显示屏高度（宜为1.5～1.8m）超出规范允许范围的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.1.3) |
| 222 | 9.2.4正面操作距离。小于1.2m的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.1.3 GB50166-2007 3.3.1) |
| 223 | 9.2.5靠近门轴的侧面距墙距离。小于0.5m的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.1.3 GB50166-2007 3.3.1) |
| 224 | 9.2.6设备面盘前的操作距离。设备单列布置小于1.5m或设备双列不止小于2.0m的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50116-2013 3.4.8.1) |
| 225 | 9.2.7设备面盘后的维修距离。小于1m，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 3.4.8.3) |
| 226 | 九、火灾自动报警系统 | 9.2.8控制柜(盘)内布线。不同类别电压、电流导线端子未分开,每发现一处记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.6.3) |
| 227 | 9.2.9引入控制器的电缆或导线。每个接线端接线超过2根，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.3) |
| 228 | 9.2.10外壳保护接地。无保护接地,或未选用铜芯绝缘导线,线芯截面积无保护时小于4mm2,有保护时小于2.5mm2的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50116-2013 10.2.3、10.2.4 GB50054-2011 3.2.14.3) |
| 229 | 9.2.11接地。接地无明显的永久性标志，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.5) |
| 230 | 9.2.12自检功能。自检功能不正常的，记3分。 |  |  | (GB16806-2006 4.2.5) |
| 231 | 9.2.13联动控制功能。消防控制控制器在接收到火灾报警信号后，未能在3s内按设定的控制逻辑向各相关的受控设备发出联动控制信号，或不能接受相关设备的联动反馈信号的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.1.1 GB16806-2006 4.2.2) |
| 232 | 9.2.14手动直接启动功能。消防水泵、防烟和排烟风机的控制设备未采用联动控制方式的,或未在消防控制室设置手动直接控制装置的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.1.4) |
| 233 | 九、火灾自动报警系统 | 9.2.15故障报警功能。当发生相关的故障信号时，消防联动控制器未能在100s内发出故障声、光信号的，记2分。 |  |  | (GB16806-2006 4.2.3 GB50166-2007 4.10.3) |
| 234 | 9.2.16信息显示与查询功能。信息显示与查询功能不正常的，记3分。 |  |  | (GB17429-2011 3.3.5) |
| 235 | 9.2.17主电源。主电源未直接与消防电源连接的，记2分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.4) |
| 236 | 9.2.18主电源连接。主电源使用电源插头连接的，记2分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.4) |
| 237 | 9.2.19主电源标志。无明显标志的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.4) |
| 238 | 9.2.20主电源保护开关。主电源设置剩余电流动作保护和过负荷保护装置的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 10.1.4) |
| 239 | 9.2.21主、备电源自动转换。当主电源断电时,不能自动转换到备用电源的，记3分。 |  |  | (GB16806-2006 4.2.7.1 GB50166-2007 4.10.3.8) |
| 240 | 九、火灾自动报警系统 | 9.3点型感烟、感温探测器 | 9.3.1火灾探测器设置数量及部位。未按设计要求设置的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 6.2.1～6.2.12) |
| 241 | 9.3.2外观及标志。有腐蚀、起泡、剥落，标志不齐全、不清晰的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.4.12 GA503-2004 4.1.2) |
| 241 | 9.3.3安装质量。底座安装不牢固的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.4.8) |
| 242 | 9.3.4周围遮挡物最小间距。探测器周围0.5m内,有遮挡物的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.2.6 GB50166-2007 3.4.1.2) |
| 243 | 9.3.5探测器顶棚布置要求。探测器布置在梁底(大于200mm的梁)、线槽底或格栅天花底，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.2.3.1) |
| 244 | 9.3.6至空调送风口边、多孔送风顶棚孔口的水平距离。点型感烟、感温探测器至空调送风口边的水平距离小于1.5m, 至多孔送风顶棚孔口的水平距离小于0.5m的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.2.8 GB50166-2007 3.4.1.3) |
| 245 | 9.3.7倾斜安装时的倾斜角。大于45°的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.2.11 GB50166-2007 3.4.1.5) |
| 246 | 九、火灾自动报警系统 | 9.3.8报警功能。感烟或感温后,探测器不能发出火灾报警信号的，记3分。 |  |  | (GB50166-2007 4.4.1) |
| 247 | 9.3.9报警部位。报警部位不正确的，记3分。 |  |  | (GB4717-2005 5.2.2.1) |
| 248 | 9.3.10探测器梁间区域布置要求。不符合设计要求的，记2分。 |  |  |  |
| 249 | 9.4手动火灾报警按钮 | 9.4.1手动火灾报警按钮设置数量及部位。不按设计要求设置 的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 6.3.1) |
| 250 | 9.4.2安装质量。安装不牢固,倾斜的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.5.2) |
| 251 | 9.4.3距地安装高度。距地安装高度宜为1.3～1.5m，超出该范围的记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.3.2 GB50166-2007 3.5.1) |
| 252 | 9.4.4报警功能。使报警按钮动作,报警按钮不能发出火灾报警信号的，记3分。 |  |  | (GB50166-2007 4.9.1、4.9.2) |
| 253 | 九、火灾自动报警系统 | 9.4.5报警部位。报警部位不正确的，记3分。 |  |  | (GB4717-2005 5.2.2.1) |
| 254 | 9.5火灾警报装置 | 9.5.1火灾警报装置设置数量及部位。未按设计要求设置的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.8.1、6.5) |
| 255 | 9.5.2外观及标志。表面有破损，标志不齐全、不清晰的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.8.1 GA503-2004 4.1.2) |
| 256 | 9.5.3安装质量。安装不牢固可靠，表面有破损的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.8.1) |
| 257 | 9.5.4火灾声警报器声压级。声压级小于60dB的，记2分;在环境噪声大于60dB的场所，其声压级未高于背景噪声15dB，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 6.5.2) |
| 258 | 9.5.5火灾声光警报器的联动。确认火灾后,不能启动建筑内的所有火灾声光警报器，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.8.1) |
| 259 | 9.6消防应急广播 | 9.6.1消防应急广播设置数量及部位。未按设计要求设置的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 4.8.7、6.6) |
| 260 | 九、火灾自动报警系统 | 9.6.2外观及标志。表面有破损，标志不齐全、不清晰的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.8.1 GA503-2004 4.1.2) |
| 261 | 9.6.3扬声器音质。音质不清晰的，记2分。 |  |  | (GA503-2004 4.12.2) |
| 262 | 9.6.4扬声器播放声压级。在环境噪声大于60dB的场所设置的扬声器，在其播放范围内,最远点的播放声压级不能高于背景噪声15dB的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 6.6.1.2) |
| 263 | 9.6.5联动功能。当确认火灾后,不能同时向全楼进行广播的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.8.8) |
| 264 | 9.6.6消防应急广播强行切换功能。消防应急广播与普通广播或背景音乐广播合用时,不能强制切入消防应急广播的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.8.12) |
| 265 | 9.6.7监听功能。监听功能不正常的，记1分。 |  |  | (GA503-2004 4.12.1.2) |
| 266 | 9.7消防专用电话 | 9.7.1消防电话分机、电话插孔设置数量及部位。未按设计要求设置的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.7.4) |
| 267 | 九、火灾自动报警系统 | 9.7.2标志。无明显的永久性标志，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.9.2) |
| 268 | 9.7.3电话分机及插孔安装高度。墙上安装时,其底边距地面高度宜为1.3～1.5m，不在该范围内安装的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 6.7.4.4) |
| 269 | 9.7.4消防电话分机及插孔通话试验。对讲功能应正常,语音应清晰 |  |  | (GB50116-2013 6.7.4.1 GB50166-2007 4.14.1) |
| 270 | 9.8电梯9.8电梯 | 9.8.1消防电梯设置。消防电梯设置位置和数量不符合设计要求的，记3分。 |  |  | (GB50016-2014 7.3.1～7.3.3 ） |
| 271 | 9.8.2消防电梯迫降试验。按动首层迫降按钮,消防电梯不能强制停于首层的，记2分。 |  |  | (GA503-2004 4.15.1) |
| 272 | 9.8.3消防电梯控制功能。火警时只能在轿厢内控制,其他楼层还能呼叫消防电梯的，记2分。 |  |  | (GA503 2004 4.15.1) |
| 273 | 9.8.4消防控制室对电梯的消防控制。消防联动控制器发出联动控制信号后，不能强制所有电梯停于首层或电梯转换层的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.7.1) |
| 274 | 九、火灾自动报警系统 | 9.8.5电梯信号反馈。电梯运行状态信号和停于首层或转换层的反馈信号不能传送给消防控制室显示的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.7.2) |
| 275 | 9.8.6消防电梯运行时间。从首层至顶层的运行时间大于60s的，记2分。 |  |  | (GB50016-2014 7.3.8.3 GA503-2004 4.15.3) |
| 276 | 9.8.7消防电梯性能。首层入口处未设置消防员操作按钮，轿厢内部未设置专用消防对讲电话，内部装修未采用不燃材料，载重小于800kg的，每发现一处记2分。 |  |  | (GB50016-2014 7.3.8 JGJ16-2008 9.4.8) |
| 277 | 9.8.8消防电梯井底排水设施。排水井容量及排水泵规格不符合设计要求的，记1分。 |  |  | (GB50016-2014 7.3.7) |
| 278 | 9.9总线短路隔离器和模块 | 9.9.1短路隔离器的设置位置和数量。未按设计要求设置的，记3分。 |  |  |  |
| 279 | 9.9.2模块的设置位置（一）。每个报警区域内的模块宜相对集中设置在本报警区域内的金属模块箱中，未集中没置的模块附近没有尺寸不小于1OOmm×100mm的标识的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 6.8.16.8.4) |
| 280 | 9.9.3模块的设置位置（二）。设置在配电(控制)柜{箱)内的，记3分 |  |  | (GB50116-2013 6.8.2) |
| 281 | 九、火灾自动报警系统 | 9.9.4模块的控制功能。本报警区域内的模块能控制其他报警区域的设备的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 6.8.3) |
| 282 | 9.10可燃气体报警探测器 | 9.10.1探测器设置数量及部位。未按设计要求设置的，记3分。 |  |  | (B50116-2013 8.2) |
| 283 | 9.10.2外观及标志。有腐蚀、起泡、剥落，无清晰、耐久的产品标志与质量检验标志的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.4.12 GB15322.1-2003 7.1～7.2) |
| 284 | 9.10.3安装质量。控制器安装不牢固，倾斜，探测器的底座安装不牢固的，每发现一处记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.2 3.4.8) |
| 285 | 9.10.4确认灯位置。确认灯未设在面向便于人员观察的主要入口方向,记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.4.11) |
| 286 | 9.10.5报警功能。向探测器释放对应的试验气体,探测器未能在30s内响应的，记3分。 |  |  | (GB50166-2007 4.13.2 GA503-2004 5.3.1.5.2) |
| 287 | 9.10.6报警部位。不正确的，记3分。 |  |  | (GB16808-2008 4.1.3.2) |
| 288 | 九、火灾自动报警系统 | 9.11剩余电流式和测温式电气火灾监控探测器 | 9.11.1设置数量及部位。未按设计要求设置的，记3分。 |  |  | (B50116-2013 9.2) |
| 289 | 9.11.2外观及标志。有腐蚀、起泡、剥落，标志不齐全、不清晰的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.4.12 GA503-2004 4.1.2) |
| 290 | 9.11.3安装质量。控制器安装不牢固，倾斜；探测器的底座安装不牢固的，记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.3.2 3.4.8) |
| 291 | 9.11.4确认灯位置。确认灯未设在面向便于人员观察的主要入口方向,记1分。 |  |  | (GB50166-2007 3.4.11) |
| 292 | 9.11.5报警功能。当被保护线路剩余电流达到报警设定值时，探测器未在60s内发出报警信号的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 9.2.3 GB14287.2-2005 4.2.1) |
| 293 | 9.11.6报警部位。不正确的，记3分。 |  |  | (GB14287.1-2005 4.3.1) |
| 294 | 十、防排烟系统及通风、空调系统十、防排烟系统及通风、空调系统十、防排烟系统及通风、空调系统十、防排烟系统及通风、空调系统十、防排烟系统及通风、空调系统十、防排烟系统及通风、空调系统 | 10.1风机安装 | 10.1.1风机规格及型号。风量、风压不符合设计要求的，记1分。 |  |  | （GB51251-2017 6.5.1） |
| 295 | 10.1.2加压送风机运转功能。加压送风机的启动应符合：1.消防控制室手动直接启动。2、 现场启动后运。3、 通过火灾自动报警系统自动启动。4、 系统中任一常闭加压送风口开启时，加压送风机应能自动启动，不满足以上条件之一的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.3 GA503-2004 4.9.2.3)（GB51251-2017 5.1.2） |
| 296 | 10.1.3风机信号反馈。送风机启动和停止的动作信号不能反馈至消防联动控制器的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.4 GA503-2004 4.9.4.1) |
| 297 | 10.1.4系统控制柜。未注明系统名称和编号标志的，记1分。 |  |  | (GA503-2004 4.9.1.1) |
| 298 | 10.2风口 | 10.2.1加压送风口设置位置。送风机的进风口与排烟风机的出风口设在同一面上的，记2分；除直灌式加压送风外，楼梯间没有每隔2层~3层设一个常开式百叶送风口的，或前室没有每层设一个常闭式加压送风口的，或送风口设置在被门挡住的部位的，记2分。 |  |  | （GB51251-2017 3.3.5）（GB51251-2017 3.3.6）   |
| 299 | 10.2.2加压送风口尺寸。不符合设计要求的，记1分。 |  |  |  |
| 300 | 10.2.3前室加压送风阀功能。开启与复位操作不灵活可靠,关闭时不严密的，记1分。 |  |  | (GA503-2004 4.9.3.2) |
| 301 | 10.2.4加压送风口风速。大于7m/s的，记2分。  |  |  | （GB51251-2017 3.3.6） |
| 302 | 10.2.5送风阀信号反馈。送风阀开启和关闭的动作信号不能反馈至消防联动控制器的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.4 GA503-2004 4.9.4.1) |
| 303 | 10.3排烟风机 | 10.3.1排烟风机运转功能。消防控制室手动直接启动及现场启动后不能正常运转的，记3分。 |  |  | (GB50045-95 8.4.7 GB50016-2006 9.4.8.3) |
| 304 | 10.3.2排烟风机信号反馈。排烟风机启动和停止的动作信号未反馈至消防联动控制器的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.4 |
| 305 | 10.3.3排烟系统控制柜。无注明系统名称和编号的标志，每缺一处记1分。 |  |  | (GA503-2004 4.10.1.1) |
| 306 | 10.4排烟口及排烟防火阀 | 10.4.1排烟口位置设置。排烟口位置应设在顶棚上或靠近顶棚的墙面上,与附近安全出口沿走道方向相邻边缘之间最小距离小于1.5m,或设在顶排上的排烟口距可燃物距离应小于1m的，记2分。 |  |  | (GB50045-95 8.4.4 GB50016-2006 9.4.6.3) |
| 307 | 10.4.2排烟口尺寸。不符合规范及设计要求的，记1分。 |  |  |  |
| 308 | 10.4.3防烟分区内的排烟口距最远点水平距离。大于30m的，记2分。 |  |  | (GB50045-95 8.4.5 GB50016-2006 9.4.6.5 GB50067-97 8.2.3) |
| 309 | 10.4.4常闭排烟阀功能。平时关闭,可手动和自动开启,可手动复位，不符合规范要求的，记1分。 |  |  | (GB50016-2006 9.4.6.2 GA503-2004 4.10.4.1) |
| 310 | 10.4.5常闭排烟阀信号反馈。排烟阀开启和关闭的动作信号不能反馈至消防联动控制器的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.4 GA503-2004 4.10.4.1) |
| 311 | 10.4.6排烟防火阀设置。未设在排烟风机入口处的，记2分。 |  |  | (GB50045-95 8.4.7 GB50016-2006 9.4.8.4) |
| 312 | 10.4.7排烟防火阀动作温度。应为280℃，不满足该要求的记1分。 |  |  | (GB50045-95 8.4.7 GB50016-2006 9.4.8.4) |
| 313 | 10.4.8排烟防火阀应与排烟风机联锁。排烟风机入口处总管上的280℃排烟防火阀应与排烟风机连锁,当该阀关闭时,排烟风机不能停止运转的，记2分。 |  |  | (GB50016-2006 9.4.8.4) |
| 314 | 10.4.9排烟防火阀信号反馈。排烟防火阀的动作信号不能反馈至消防联动控制器，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.5 GA503-2004 4.10.4.1) |
| 315 | 10.4.10排烟口风速确定。排烟口排烟风速为0m/s,或大于10m/s的，记2分。 |  |  | (GB50045-95 8.1.5.3 GA503-2004 4.10.4.2 GB50016-2006 9.4.6.6) |
| 316 | 10.4.11排烟口数量及位置。不符合规范及设计要求的，记2分。 |  |  |  |
| 317 | 10.4.12电动排烟窗功能。不具有直接启动或联动控制开启功能的，记2分。 |  |  | (GA503-2004 4.10.4.4) |
| 318 | 10.4.13电动排烟窗信号反馈。排烟窗开启和关闭的动作信号未反馈至消防联动控制器的，记1分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.4 GA503-2004 5.10.3) |
| 319 | 10.5管道 | 10.5.1布置位置。当吊顶内有可燃物时，吊顶内排烟管道未采用不燃材料进行隔热，并应与可燃物未保持不小于150mm 的距离 的，记3分。 |  |  | （GB51251-2017 4.4.9） |
| 320 | 10.5.2防排烟管道材质。机械加压送风系统、机械排烟系统应未采用管道送风，采用土建风道的，记3分；管道未采用不燃材料制作的，记3分。 |  |  | （GB51251-2017 3.3.7 4.4.7） |
| 321 | 10.5.3通风、空气调节系统的管道。除接触腐蚀性介质的风管和柔性接头以及体育馆、展览馆、候机（车、船）楼（厅）等大空间建筑、办公楼和丙、丁、戊类厂房内的通风、空气调节系统的风管外，其余风管未采用不燃烧材料的，记3分。 |  |  | （GB 50016-2014 9.3.14） |
| 322 | 10.5.4通风、空气调节系统的管道保温材料。设备和风管的绝热材料、用于加湿器的加湿材料、消声材料及其粘结剂，未采用不燃材料或难燃材料的，记3分；设置有电加热器，其前后各0.8m范围内的风管和穿过有高温、火源等容易起火房间的风管，未采用不燃材料的，记3分。 |  |  | （GB 50016-2014 9.3.15）。 |
| 323 | 10.5.5管道合用。机械排烟系统与通风、空气调节系统应分开设置。当合用时，不符合机械排烟系统的要求或当排烟口打开时，每个排烟合用系统的管道上需联动关闭的通风和空气调节系统的控制阀门超过10个的，记3分。 |  |  | （GB51251-2017 4.4.3） |
| 324 |  | 10.5.6防火隔墙、楼板和防火墙穿越处的防火阀或排烟防火阀两侧的风管。穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2.0m范围内的风管未采用耐火风管或风管外壁未采取防火保护措施的，记3分。 |  |  | (GB 50016-2014 6.3.5) |
| 325 | 10.6防排烟系统联动10.6防排烟系统联动 | 10.6.1排烟系统的排烟阀与排烟风机联动控制功能。系统中任一排烟口或排烟阀开启时,排烟风机、补风机未能自动 启动的，记2分。 |  |  | （GB51251-2017 5.2.2） |
| 326 | 10.6.2排烟风机联动功能。接收到联动触发信号后,消防联动控制器不能联动控制相应区域排烟风机启动的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.2.2 GA503-2004 4.10.4.1) |
| 327 | 10.6.3补风机联动功能。设有补风系统时,在启动排烟风机的同时未能启动送风机的，记3分。 |  |  | (GA503-2004 4.10.4.1 GB50045-95 8.4.11 GB50016-2006 9.4.4) |
| 328 | 10.6.4排烟风阀联动功能。接收到联动触发信号后,消防联动控制器不能联动控制相应区域排烟口、排烟窗和排烟阀开启的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.2.1 GA503-2004 4.10.4.1) |
| 329 | 10.6.5加压送风机联动功能。接收到联动触发信号后,消防联动控制器不能联动控制相应区域加压送风口和加压送风机启动的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.1.1 GA503-2004 4.9.4.1) |
| 330 | 10.6.6加压送风阀联动功能。接收到联动触发信号后,消防联动控制器不能联动控制相应区域加压送风口和加压送风机启动的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.1.1 GA503-2004 4.9.4.1) |
| 331 | 10.6.7机械排烟系统与通风、空调系统合用一套风管时风阀的联动。接收到联动触发信号后,相应区域的通风、空调系统的防烟阀不能联动关闭,或相应区域的排烟防火阀未联动开启的，记2分。 |  |  | (GB50045-95 8.4.10条文说明 GB50016-2006 9.1.4) |
| 332 | 10.6.8挡烟垂壁联动控制功能。接收到联动触发信号后,消防联动控制器未能联动控制电动挡烟垂壁降落的，记2分；活动挡烟垂壁应具有火灾自动报警系统自动启动和现场手动启动功能，当火灾确认后，火灾自动报警系统未在15s内联动相应防烟分区的全部活动挡烟垂壁，或60s内挡烟垂壁未开启到位的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.1.2 GB50045-95 2.0.16) （GB51251-2017 5.2.5） |
| 333 | 10.6.9自动排烟窗启动功能。接收到联动触发信号后,消防联动控制器未能联动控制相应区域排烟窗开启的，记2分。自动排烟可采用与火灾自动报警系统联动和温度释放装置联动的控制方式。当采用与火灾自动报警系统自动启动时，自动排烟窗应在60s内或小于烟气充满储烟仓时间内未开启完毕的，记2分。带有温控功能自动排烟窗，其温度释放温度小于环境温度30摄氏度，或大于100摄氏度的，记2分。 |  |  | (GB50116-2013 4.5.2.1 GA503-2004 4.10.4.4) （GB51251-2017 5.2.6） |
| 334 | 十一、消防电源及其配电十一、消防电源及其配电 | 11.1消防配电 | 11.1.1消防供电负荷等级及供电电源设置。负荷等级、主、备用电源的设置不符合设计要求的，记3分。 |  |  | (GB50016-2014 10.1.1～10.1.4) |
| 335 | 11.1.2消防配电设备标志。未设置明显标志的，记2分。 |  |  | (GB50016-2014 10.1.9) |
| 336 | 11.1.3配电线路明敷时防火保护措施。配电线路明敷时未穿金属导管或封闭式金属槽保护并采取防火保护措施的，记2分。 |  |  | (GB50016-2014 10.1.10.1) |
| 337 | 11.1.4消防设备供电。消防控制室、消防水泵房、防烟和排烟风机房的消防用电设备及消防电梯等的供电，未在配电线路的最末一级配电箱处设置自动切换装置的，记3分。 |  |  | (GB50016-2014 10.1.8) |
| 338 | 11.1.5火灾自动报警系统供电。未设置交流电源和蓄电池备用电源的，记3分。 |  |  | (GB50116-2013 10.1.1) |
| 339 | 11.2发电机组 | 11.2.1外观。仪表、指示灯及开关按钮等破损，不正常显示的，记2分。 |  |  | (GA503-2004 4.2.2.1.1) |
| 340 | 11.2.2发电机自投功能试验(一、二级负荷)。当发电机采用自动启动方式时，不能保证在30s内供电的，记2分。 |  |  | (GB50016-2014 10.1.4 JGJ16-2008 13.9.7.1) |
| 341 | 11.2.3机房通风设施。运行不正常的，记2分。 |  |  | (GA503-2004 4.2.2.1.3) |
| 342 | 11.3储油设施 | 11.3.1燃油标号。不正确的，记1分。 |  |  | (GA503-2004 4.2.2.2.2) |
| 343 | 11.3.2燃油量。燃油量不符合规范及设计要求的，记1分。 |  |  | (GB50016-2014 5.4.13.4 JGJ16-2008 6.1.11 GA503-2004 4.2.2.2.1) |
| 344 | 十二、建筑灭火器十二、建筑灭火器 | 12.1建筑灭火器12.1建筑灭火器 | 12.1.1贮存瓶外观。筒体有明显锈蚀和凹凸损伤、手柄、插销、铅封、压力表等组件有缺失的，型号标识不清晰、不完整的，记2分。 |  |  | (GA503-2004 4.16.3) |
| 345 | 12.1.2灭火器设置及类型选择。不符合设计要求的，记3分。 |  |  |  |
| 346 | 12.1.3配置数量。未设计要求配置的，每少一个记3分。 |  |  | (GB50140-2005 6.1.1、6.1.3 GB50160-2008 8.9.3.3) |
| 347 | 12.1.4充装压力。压力表指针未在绿色区域范围内的，记3分。 |  |  | (GA503-2004 4.16.4) |
| 348 | 12.1.5永久性标志。灭火器无铭牌贴在筒体上或印刷在筒体上的，每发现一件记2分。 |  |  | (GB4351.1-2005 9.2) |
| 349 | 12.1.6灭火器的有效期。灭火器从出厂日期算起,有效期不符合规范要求的，记3分。 |  |  | (GA95-2007 7.1) |
| 350 | 12.1.7最大保护距离。灭火器的最大保护距离不符合设计要求的，记1分。 |  |  |  |

备注：房建和市政基础设施工程土建部分条款可结合结构工程施工过程中的季度动态监管进行监管记分。