

福建省住房和城乡建设厅办公室

闽建办许函〔2023〕417号

福建省住房和城乡建设厅办公室关于开展 2022年度厅本级核准的企业资质 批后核查工作的通知

各设区市建设局，平潭综合实验区交建局、行政审批局，有关企业：

为进一步加强企业资质批后动态核查工作，日前，省厅通过“福建省住房和城乡建设政务服务系统”（以下称厅政务服务系统）对厅本级2022年度核准的企业资质按10%比例进行随机抽取，确定对随机抽取的45家企业进行资质批后核查（具体名单详见附件1），现就有关事项通知如下：

一、核查内容

（一）核查企业在2022年度申请资质时，所提交的企业业绩、人员业绩是否弄虚作假；企业对其机械设备、人员社保等承诺是否存在虚假承诺。

（二）在企业不存在资质申报弄虚作假的情况下，核查企业资质动态（重点是注册人员等指标）是否仍满足资质标准要求。

二、核查办法

（一）本通知发各设区市（含平潭综合实验区，下同），同

时，通过厅政务服务系统“点对点”发送给被抽查企业。请各设区市建设（资质审批）部门督促被抽查企业于 12 月 30 日前上传核查材料（详见附件 2）。

（二）被抽查企业按要求通过厅政务服务系统-“业务办理-批后抽核查-编辑”栏目上传接受核查需提交的相关佐证材料。

（三）省厅对企业上传提交的材料实行网上核查或发函核查，必要时，进行实地核查。其中：对于上述 45 家企业申请资质时，所提交的业绩在资质批前或批后已完成核查且业绩属实的，不再对其业绩进行核查。

三、材料要求

（一）企业上传的核查佐证材料须清楚完整写明所佐证事项的名称。

（二）企业主要人员及社保承诺函的佐证材料包括：（1）社保缴费凭证（注：社保缴费凭证须社保官网可查）。（2）因故无法提交社保缴费凭证的，可在说明相应情况后，提交所承诺期限内相应月份企业主要人员工资发放凭证。

（三）企业设备承诺函的佐证材料为：设备发票（注：发票开具时间应为承诺函出具之前或资质审批时间前）。

（四）资质动态满足资质标准要求的佐证材料包括：（1）企业人员名单。需列明对应的人员岗位（如**专业资质技术负责人、**专业岗位非注册人员）。（2）企业人员的职称证、学历证。需在厅政务服务系统内该人员的“人员证件”列表中，完善人员职称证、学历证的可网查链接信息及技术负责人社保信息（近三个月的其中一个月）。若人员证件扫描件为空，则视同该人员无此证件。

四、核查处理

（一）经核查，企业资质申报时，弄虚作假、骗取资质的，由省厅撤销该项资质，依法予以行政处罚，并记入不良信用记录。

（二）企业资质申报时未弄虚作假，但企业人员已不满足资质标准要求的，责令限期整改，逾期未改或仍不符资质标准要求的，由省厅撤回该项资质。

附件：1. 2022 年度企业资质批后随机抽查名单
2. 企业提交的核查材料明细表

福建省住房和城乡建设厅办公室

2023 年 12 月 26 日

（此件主动公开）

附件 1

2022 年度企业资质批后随机抽查名单

福州市

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	福建省水投勘测设计有限公司	市政行业(排水工程、给水排水) 乙级 (升级)	福州市鼓楼区
2	福建省建筑轻纺设计院有限公司	特种工程(结构补强) 专业承包不分等级 (增项)	福州市鼓楼区
3	福建省晋投工程检测有限公司	钢结构工程检测 (增加专项)	福州市晋安区
4	福建泽平建设工程有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (升级)	福州市台江区
5	福建华航建设集团有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级, 市政公用工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	福州市长乐区
6	福州建城工程管理有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (升级)	福州市高新区
7	中建五局建设发展有限公司	建筑工程施工总承包一级 (符合简化审批手续情况的重新核定: 企 业全资子公司间重组分立)	福州市高新区
8	福建省龙湟市政工程有限公司	市政公用工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	福州市福清市
9	福建工标建设发展有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (升级)	福州市连江县
10	皓耀时代(福建)集团有限公司	市政公用工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	福州市闽侯县
11	福建警声市政园林集团有限公司	市政公用工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	福州市闽侯县
12	福建锦升项目管理有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (升级)	福州市闽侯县
13	福建省福工科技咨询有限公司	风景园林工程设计专项乙级 (增项)	福州市闽侯县

厦门市

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	恒晟集团有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	厦门市思明区
2	厦门福加斯建设工程有限公司	建筑工程施工总承包一级 (升级)	厦门市翔安区

漳州市

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	福建众力工程检测有限公司	地基基础工程检测 (增加专项)	漳州高新区
2	福建省正晖建设工程有限公司	建筑工程施工总承包一级 (升级)	漳州市古雷开发区
3	福建省强安建设集团有限公司	市政公用工程施工总承包一级 (符合简化审批手续情况的重新核定：企业合并（吸收合并）)	漳州市龙海区
4	福建光正工程项目管理有限公司	电力工程监理专业甲级 (升级)	漳州市龙文区
5	福建漳龙建投集团有限公司	市政行业（道路工程）乙级 (符合简化审批手续情况的重新核定：全资子公司间重组分立)	漳州市芗城区
6	福建科准检测技术有限公司	主体结构工程现场检测 (增加专项)	漳州市芗城区

泉州市

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	中晟海峡建设有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	泉州市安溪县

2	福建安溪城市建设发展有限公司	建筑工程施工总承包二级， 市政公用工程施工总承包二级 (符合简化审批手续情况的重新核定：企业全资子公司间重组分立)	泉州市安溪县
3	福建泉州市二建工程有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	泉州市丰泽区
4	福建省高德工程建设有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	泉州市惠安县
5	泉州三众工程管理有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (升级)	泉州市晋江市
6	福建省诚毅工程建造有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	泉州市洛江区
7	隆恩建设工程有限公司	机电工程施工总承包一级 (符合简化审批手续情况的重新核定：企业合并（吸收合并）)	泉州市洛江区
8	福建省源昌建设工程有限公司	建筑工程施工总承包一级 (升级)	泉州市南安市
9	福建省中亿宏友建筑有限公司	建筑工程施工总承包二级 (符合简化审批手续情况的重新核定：企业全资子公司间重组分立)	泉州市泉港区
10	福建省南星建设工程有限公司	市政公用工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	泉州市市辖区
11	福建中恒嘉建设有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	泉州市台商投资区
12	福建省宏实建设工程质量检测有限公司	工程勘察专业类岩土工程物探测试检测 监测乙级 (首次申请)	泉州市台商投资区

三明市

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	将乐诚方建筑材料检测有限责任公司	见证取样检测 (初次申请)	三明市将乐县

莆田市

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	福建中恒华筑建设设计有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	莆田市城厢区

南平市

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	南平市瑞怿工程检测有限公司	主体结构工程现场检测 (增加专项)	南平市建阳区
2	福建宏运建设工程有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	南平市邵武市
3	福建省邵武三建工程有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	南平市邵武市

龙岩市

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	福建新华夏建工集团有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级, 市政公用工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	龙岩市连城县
2	福建泉润建设工程有限公司	建筑工程施工总承包一级 (升级)	龙岩市上杭县
3	龙岩交通建设集团有限公司	房屋建筑工程监理专业甲级, 市政公用工程监理专业甲级 (直接核定监理资质)	龙岩市市辖区
4	福建神州富联建工有限公司	建筑工程施工总承包一级 (升级)	龙岩市武平县
5	中建海峡(长汀)建设发展有限公司	建筑工程施工总承包二级, 市政公用工程施工总承包二级 (首次申请)	龙岩市长汀县

宁德市

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	福建省捷思特检测技术有限责任公司	主体结构工程现场检测 (增加专项)	宁德市霞浦县

平潭综合实验区

序号	企业名称	申报资质及类型	企业所在地
1	福建欧丰建设有限公司	钢结构工程专业承包一级 (符合简化审批手续情况的重新核定：企业全资子公司间重组分立)	平潭综合实验区

附件 2

企业提交的核查材料明细表

企业类型 材料清单	施工 企业	设计 企业	勘察 企业	监理 企业	检测 机构	备注 (材料要求)
对本次抽(核)查的情况说明及对本企业资质动态是否仍满足资质标准要求的自查自纠情况	√	√	√	√	√	需提交现有满足标准要求的人员名单并列明对应的人员岗位,提交技术负责人社保材料。
申请资质时技术负责人职称证网查链接截图	√	√	√	√		职称证无法提交网查链接的需提交职称批文
申请资质时的非注册人员职称证、学历证网查链接截图		√	√			职称证无法提交网查链接的需提交职称批文
申请资质时提交的社保承诺书所对应的相关材料	√	√	√		√	所承诺的社保缴费凭证且须提交官网可查信息
申请资质时提交的设备承诺书所对应的设备发票	√(有设备要求的需提交)		√	√		发票开具时间应为承诺函出具日期之前或资质审批时间前